



Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр»

**МАТЕРИАЛЫ
ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МО ЛЕНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ
АКСАЙСКОГО РАЙОНА, РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

г. Ростов-на-Дону
2019г.



Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр»

Арх. № _____

Заказ: 49-2019, 60-2019

Заказчик: Администрация
Аксайского района

**МАТЕРИАЛЫ
ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МО ЛЕНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ
АКСАЙСКОГО РАЙОНА, РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Директор ООО «НПО «ЮРГЦ»

С.Ю. Трухачев

Руководитель рабочей группы

А.Ю. Прохоров

г. Ростов-на-Дону
2019г.

СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ
по изменению генерального плана¹

<u>Проект изменений генерального плана:</u>					
№ п/п	Наименование	гриф	ИНВ. №	Масштаб	Примечание
1	Карта границ населенных пунктов	н/с		М 1:25 000	Новая редакция
2	Карта функциональных зон	н/с		М 1:25 000	Новая редакция
3	Фрагмент карты функциональных зон	н/с		М 1:5 000	Новая редакция
4	Сведения предусмотренные п.5.1 ст. 23 Градостроительного кодекса	н/с		Сшив формата А 4	Выполняются исключительно в эл. виде
<u>Материалы по обоснованию</u>					
5	Пояснительная записка (материалы по обоснованию в текстовой форме)	н/с		Сшив формата А 4	
6	Карта планируемых объектов федерального, регионального и местного (районного) значения	н/с		М 1:25 000	Новая редакция
7	Карта зон с особыми условиями использования территории и границ лесничеств	н/с		М 1:25 000	Новая редакция
8	Карта территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	н/с		М 1:25 000	Новая редакция

¹ Состав проекта изменений согласован Администрацией Аксайского района письмом от 28.10.19г. №63.6/8272.

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ.....	5
ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА.....	9
1. ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТОБРАЖЕНИИ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ. ...	9
2. ГРАНИЦЫ ЛЕСНИЧЕСТВ, ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА С ЗЕМЛЯМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.	13
3. ИЗМЕНЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ.	15
3.1. ИЗМЕНЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НА ОТДЕЛЬНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ.	15
3.2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ.	18
4. БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.	19
5. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОУИТ УТВЕРЖДЕННЫЕ СООТВЕТСТВУЮЩИМИ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.....	20
5.1 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНСКОГО СП ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.	20
5.2 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНСКОГО СП ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.	22
5.3 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНСКОГО СП ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ.	23
6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В ГРАНИЦАХ ЛЕНИНСКОГО СП.	26
6.1 ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.....	29
7. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	32
7.1. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА НА ТЕРРИТОРИИ МО ЛЕНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ АКСАЙСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ.....	32

7.2. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	39
7.3. НАЛИЧИЕ СИЛ И СРЕДСТВ ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ.	57
7.4. ОБЗОР МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ РАЗВИТИЮ В ЧАСТИ ИЗМЕНЕНИЯ ПОДВЕРЖЕННОСТИ ВОЗНИКНОВЕНИЮ ЧС ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.	58
7.5. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.	60
ПРИЛОЖЕНИЯ:	63
Приложение 1. Копия постановления Администрации Аксайского района.	64
Приложение 2. Копия задания на разработку проекта.	66
Приложение 3 Копия дополнительного задания на разработку проекта.....	70
Приложение 4 Копия письма Минприроды Ростовской обл.от 11.12.2018г.№28.02.1/1892.	74
Приложение 5. Копия письма Минприроды Ростовской обл. от 11.12.2018г.28.02.1/1906.....	76
Приложение 6. Выписка из государственного лесного реестра №195 от 04.07.2018г.	78
Приложение 7. Копия письма Комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области.....	91

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие изменения в действующий генеральный план муниципального образования «Ленинское сельское поселение» Аксайского района Ростовской области подготовлены на основании договора №БТК/114-0919 от 19.09.2019г. и договора №31-2019 от 24.10.2019г. согласно ч.17 ст. 24 Градостроительного кодекса РФ.

Проект изменений подготовлен ООО «НПО «Южный градостроительный центр» на основании:

1. Градостроительного кодекса РФ.
2. Постановления Администрации Аксайского района от 23.05.2019 № 314 «О разрешении подготовки проекта внесения изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области»;
3. Задания на разработку проекта о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области от 06.06.2019г.;
4. Дополнительного задания на разработку проекта о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области от 22.10.2019г.;

В рамках работы по подготовке проекта изменений выполнено:

1. Подготовлена настоящая пояснительная записка;
2. Откорректирована в необходимом объеме графическая часть материалов генерального плана и материалов по обоснованию.

Целью подготовки проекта внесения изменений является:

- Изменение границ населенных пунктов и функциональных зон на отдельных земельных участках.

Задачи подготовки проекта внесения изменений:

- Реализация полномочий органов местного самоуправления муниципального образования в области градостроительной деятельности.
- Создание условий для социально-экономического развития территории сельского поселения.
- Создание условий для развития объектов малого предпринимательства и объектов для осуществления производственной деятельности на территории сельского поселения.

- Внесение изменений необходимых с учетом замечаний, изложенных в сводном заключении Министерства экономического развития РФ от 16.11.2018г. №33606-ВЖ/Д27 и о несогласии с проектом.
- Исключение из границ населенных пунктов территорий которые в соответствии с действующими нормами не могут быть расположены в границах населенных пунктов (зоны минимальных разрывов от магистральных трубопроводов).
- Включение земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600016:3600 и 61:02:0600016:3601 в состав функциональной зоны «Коммунально-складские, промышленные территории и территории производственных предприятий с/х назначения, для размещения автомобильной дороги с целью транспортного сообщения членов дачного некоммерческого товарищества «Весна».
- Включение земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600016:1328, 61:02:0600016:3281, 61:02:0600016:54, 61:02:0600016:72, 61:02:0600016:2723, 61:02:0600016:33025, 61:02:0600016:3548, 61:02:0600016:3577, 61:02:0600016:3580 в состав функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования».
- Включение земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600016:328 в состав функциональной зоны «Коммунально-складские, промышленные территории и территории производственных предприятий с/х назначения, для размещения складского комплекса»².

Изменения вносятся в графическую часть утвержденного генерального плана, выполненного ООО «Севкавказагропром» в 2009г. с учетом последующих изменений, принятых в установленном порядке (в том числе изменений подготовленных ООО «НПО «ЮРГЦ» в 2018г. и утвержденных в 2019г.).

Настоящие изменения в действующий генеральный план муниципального образования «Ленинское сельское поселение» Аксайского района содержат в своем составе:

1. Локальные изменения функционального зонирования, на территории отдельных земельных участков, в целях создания необходимых условий для более эффективного хозяйственного использования.
2. Отображение границ лесничеств и земель лесного фонда, расположенных на территории Ленинского сельского поселения;
3. Отображение в соответствии с существующим землепользованием земельных участков, относящихся к землям лесного фонда, но фактически используемых как земли иных категорий;

² Наименование функциональных зон изменено, и приведено в соответствие с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (Требования утверждены Приказом Минэкономразвития РФ от 9 января 2018 г. №10).

4. Внесение изменений необходимых с учетом замечаний, изложенных в сводном заключении Министерства экономического развития РФ от 16.11.2018г. №33606-ВЖ/Д27 и о несогласии с проектом;
5. Уточнение границ населенных пунктов Ленинского СП, в том числе исключение из границ населенных пунктов территорий расположенных в зонах минимальных расстояний объектов магистральных газопроводов.

Проект изменений выполнен в виде новой редакции соответствующих карт генерального плана (наименование графических материалов приведено в соответствие с ст. 23 Градостроительного кодекса РФ).

- Карта границ населенных пунктов М 1:25 000;
- Карта функциональных зон М 1:25 000;
- Фрагмент карты функциональных зон М 1:5 000;
и приложений предусмотренных п.5.1 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ.

и новых карт материалов по обоснованию:

- Карта планируемых объектов федерального, регионального и местного (районного) значения М 1:25 000;
- Карта зон с особыми условиями использования территории и границ лесничеств М 1:25 000;
- Карта территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:25 000.

Настоящий текст и графические материалы проекта изменений Генерального плана, представленные в данной пояснительной записке, рекомендуются для дальнейшей работы по обсуждению и утверждению проекта изменений органами местного самоуправления в соответствии со статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Новая редакция графических материалов генерального плана прилагается в бумажном и электронном виде.

При подготовке проекта изменений генерального плана использовались данные, предоставляемые Заказчиком, а также по его запросу – территориальными органами государственной власти.

Материалы, входящие в состав настоящего проекта, не содержат сведений, отнесённых законодательством к категории государственной тайны.

Для разработки проекта изменений в материалы генерального плана сформирован временный авторский коллектив в следующем составе:

Прохоров А.Ю. руководитель авторского коллектива, главный архитектор проектов, член Союза архитекторов России;

Кривошлыков В.А. старший специалист градостроительства;

Хитёва Е.О. архитектор, член Союза архитекторов России;

Рева К.В. техник-проектировщик.

ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

1. ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТОБРАЖЕНИИ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.

В действующей редакции генерального плана Ленинского сельского поселения утвержденного Решением Собрания депутатов Аксайского района от 17.10.2008г. №366, в редакции Решения Собрания депутатов Аксайского района от 25.02.2019г. №378 земли лесного фонда отсутствуют в границах населенных пунктов (х. Ленина, х. Маяковского). Граница населенных пунктов (х. Ленина, х. Маяковского) в соответствии с действующей редакцией генерального плана до настоящего времени не поставлена на кадастровый учет, таким образом, утвержденные действующим генеральным планом границы населенных пунктов существенно отличаются от границ этих же населенных пунктов стоящих на кадастровом учете.

Согласно действующего генерального плана в границах населенных пунктов х. Ленина, х. Маяковского расположены территории находящиеся в зонах минимальных расстояний до магистральных трубопроводов (газопроводов), которые в силу действующих норм не могут быть расположены в границах населенных пунктов.

В настоящее время по территории Ленинского сельского поселения проходят участки следующих магистральных газопроводов³:

1. Магистральный газопровод «Краснодарский край – Серпухов, 1нитка 83-105 км» Ду 1000, Ру5, 4Мпа, охранная зона составляет 25м от оси газопровода с каждой стороны, зона минимальных расстояний 250м от оси газопровода с каждой стороны;
2. Магистральный газопровод «Ленинградская – Ростов» Ду 1200, Ру5, 4Мпа, охранная зона составляет 25м от оси газопровода с каждой стороны, зона минимальных расстояний 300м от оси газопровода с каждой стороны;
3. Газопровод-отвод к ГРС Батайск Ду 300, Ру5, 4Мпа, охранная зона составляет 25м от оси газопровода с каждой стороны, зона минимальных расстояний 100м от оси газопровода с каждой стороны;

В соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 27.02.2017г. №1с/МО сведения о магистральных трубопроводах в М 1:50000 и крупнее подлежат засекречиванию, таким образом, в графической части проекта объекты трубопроводного транспорта не отображены.

В графической части проекта на Карте зон с особыми условиями использования территории и границ лесничеств М 1:25 000 и Карте территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и

³ По сведениям Ростовского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Краснодар» письмо от 11.11.2019г. №24/02/0210-3628

техногенного характера М 1:25 000 отображены охранные зоны и зоны минимальных расстояний от магистральных газопроводов.

Проектом изменений, границы населенных пунктов х. Ленина, х. Маяковского откорректированы, и территории (земельные участки, части земельных участков) расположенные в зонах минимальных расстояний до магистральных трубопроводов (газопроводов) исключены из границ населенных пунктов.

Планируемые границы населенных пунктов х. Ленина, х. Маяковского делят значительное количество земельных участков. Для установления новых границ населенных пунктов х. Ленина, х. Маяковского значительное количество земельных участков потребуется разделить в целях исключения из границ зон минимальных расстояний до магистральных трубопроводов (газопроводов).

Настоящий проект изменений генерального плана Ленинского сельского поселения содержит предложения по изменению границ населенных пунктов х. Ленина, х. Маяковского, связанные с исключением из их границ территорий находящихся зонах минимальных расстояний до магистральных трубопроводов (газопроводов) которые в силу действующих норм не могут быть расположены в границах населенных пунктов. В Таблице 1.1. приведена площадь населенных пунктов сельского поселения в новых границах.

Таблица. 1.1.
Изменение площади населенных пунктов в связи с исключением их из границ территорий находящихся зонах минимальных расстояний до магистральных трубопроводов (газопроводов)

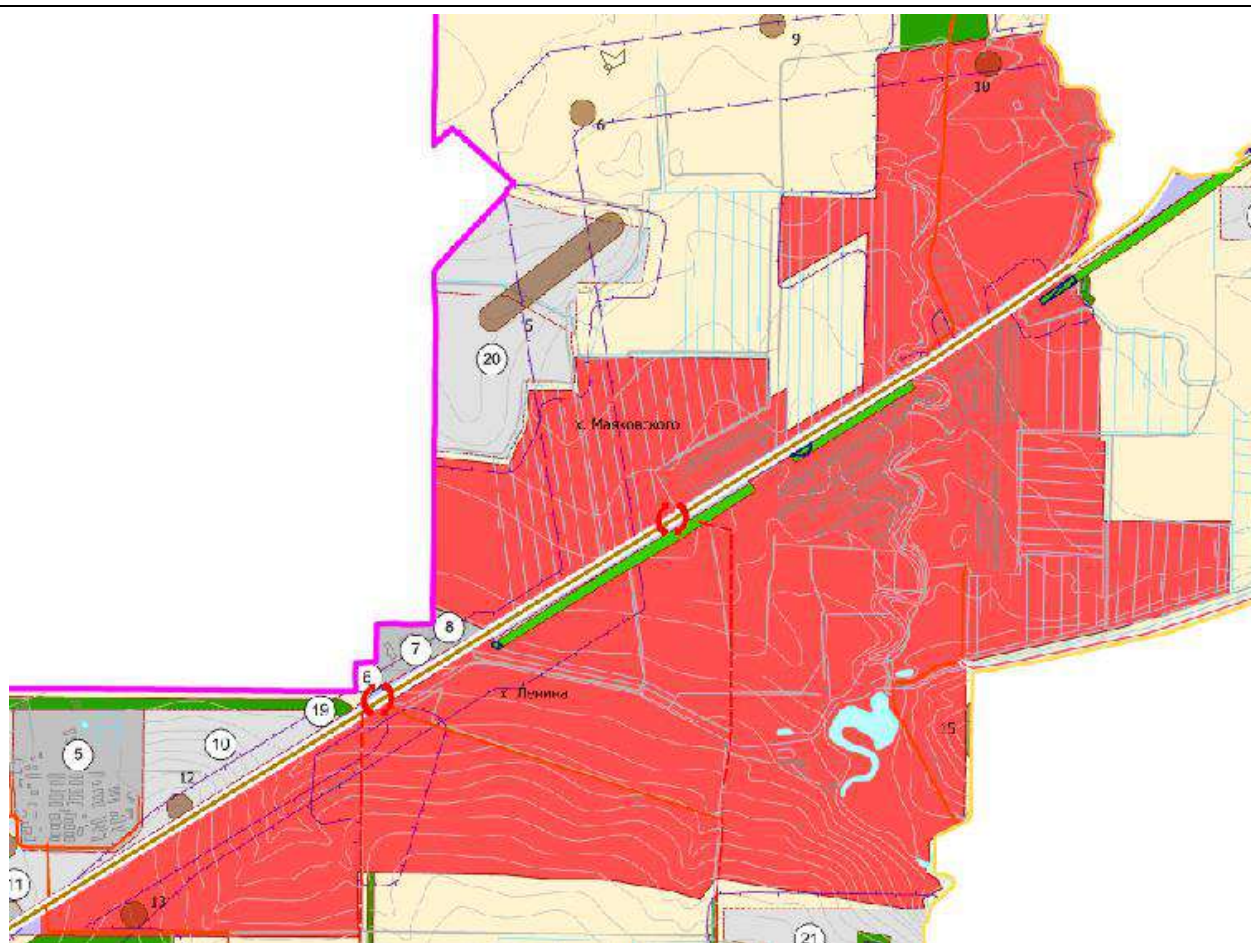
№ п/п	Наименование населенного пункта	Площадь н.п. в действующем ген. плане (га)	Площадь н.п. расположенная в границах зон мин. расстояний до магистральных трубопроводов (газопроводов) (га)	Уточненная площадь н.п. (га)
1	х. Ленина	1278,76	154,05	1124,71
2	х. Маяковского	529,62	94,69	434,93

Для удобства рассмотрения настоящего проекта изменений ниже приводятся фрагменты сопоставимых карт (схем) в редакции соответственно до и после внесения настоящих изменений.

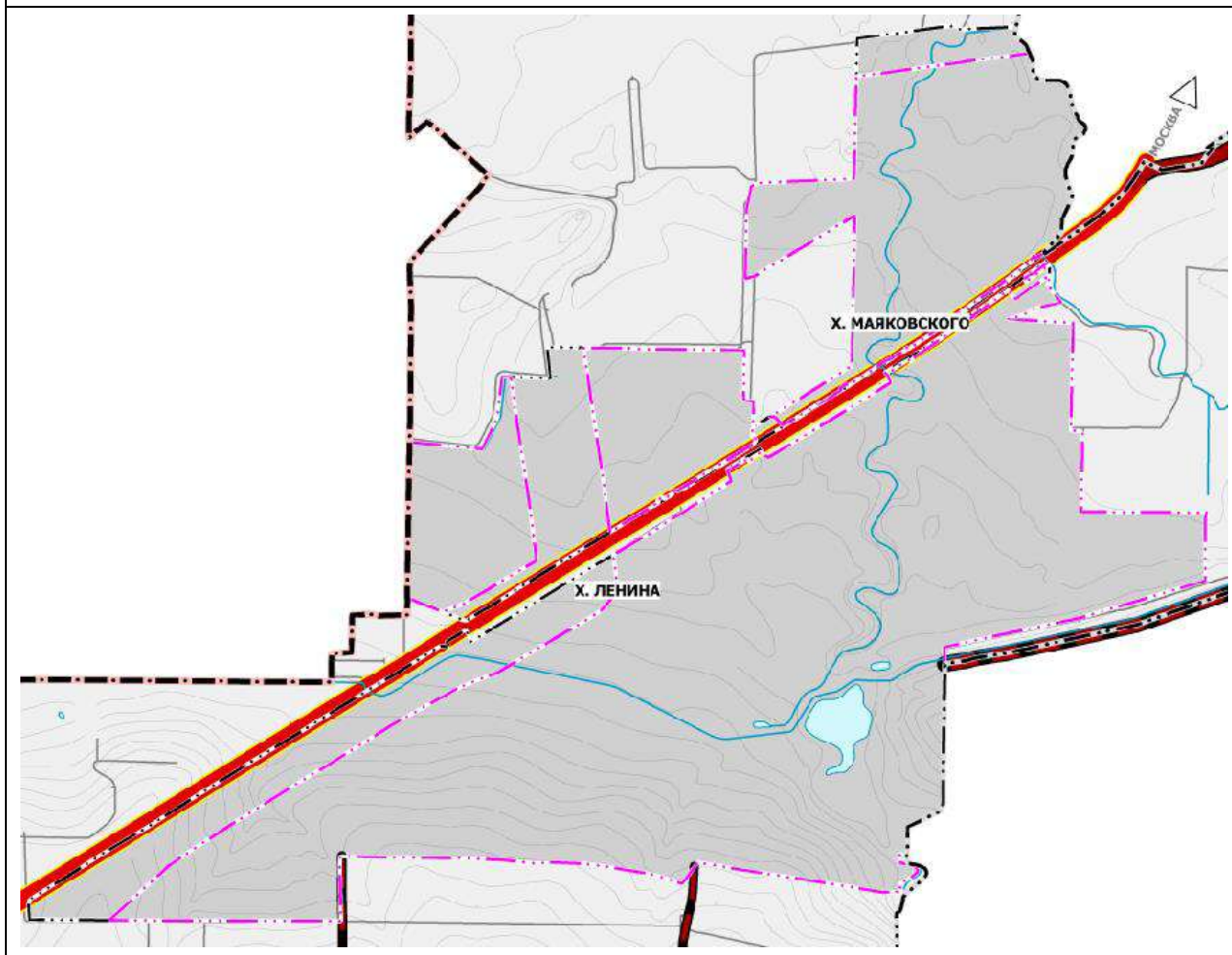
Рис. 1.1

Фрагменты схемы «Генеральный план развития сельского поселения (основной чертеж)» М 1:25 000, и Карта границ населенных пунктов М 1:25 000

В редакции действующего генерального плана



В новой редакции генерального плана



Предлагаемые изменения границ населенных пунктов х. Ленина и х. Маяковского (планируемые границы) отображены на всех картах генерального плана и материалов по обоснованию.

2. ГРАНИЦЫ ЛЕСНИЧЕСТВ, ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА С
ЗЕМЛЯМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.

На территории Ленинского СП расположены участки леса Атаманского участкового лесничества Шахтинского лесничества (квартал 93, часть квартала 92), имеющие целевое назначение - «Осуществление рекреационной деятельности» и категорию защитных лесов – «Государственные защитные лесные полосы». Отображение участков земель лесного фонда, расположенных в границах сельского поселения, было выполнено на основании графической информации, предоставленной Министерством природных ресурсов и экологии Ростовской области (план лесонасаждений Пригородного лесничества Ростовского лесхоза Ростовской области, лесоустройство 2005г., Выписка из государственного лесного реестра №195 от 04.07.2018г.⁴) и сведений о границах Атаманского участкового лесничества Шахтинского лесничества переданных заказчиком.

В графической части проекта на Карте зон с особыми условиями использования территории и границ лесничеств М 1:25:000 отображены границы Атаманского участкового лесничества Шахтинского лесничества.

В заключении о местоположении и площади земель лесного фонда, имеющих пересечения с земельными участками иной категории, в границах Ленинского СП Аксайского района Ростовской области, предоставленном Министерством природных ресурсов и экологии Ростовской области⁵ содержатся сведения о наличии в границах Ленинского СП 4-х участков пересечений (земельные участки с кадастровыми номерами: 61:02:0600016:3581, 61:02:0600016:3618, 61:02:0600016:2766, 61:02:0600016:2632).

Так как земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600016:2632 имеющий категорию земель «земли населенных пунктов», в материалах действующего генерального плана расположен вне границ населенных пунктов и проектом изменений также не предусмотрено включение его в границы населенных пунктов, настоящий проект изменений его не затрагивает.

В действующей редакции генерального плана Ленинского сельского поселения утвержденного Решением Собрании депутатов Аксайского района от 17.10.2008г. №366, в редакции Решения Собрании депутатов Аксайского района от 25.02.2019г. №378 земли лесного фонда отсутствуют в границах населенных пунктов (х. Ленина, х. Маяковского). Соответственно граница населенных пунктов не имеет пересечений с землями лесного фонда в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 61:02:0600016:3581, 61:02:0600016:3618, 61:02:0600016:2766.

Проектом изменений не предусмотрено включение участков пересечений земельных участков с кадастровыми номерами: 61:02:0600016:3581, 61:02:0600016:3618, 61:02:0600016:2766, 61:02:0600016:2632 в границы населенных пунктов.

⁴ Выписка приведена в приложении 6 в составе настоящего сшива..

⁵ Письмо от 11.12.2018г. №28.02.1/1892 приведено в приложении 4 в составе настоящего сшива.

Соответственно решение вопросов пересечения земель лесного фонда с землями населенных пунктов применительно к вышеуказанным земельным участкам, расположено за пределами компетенции документов территориального планирования (генерального плана) и осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

Так как граница населенных пунктов (х. Ленина, х. Маяковского) в соответствии с действующей редакцией генерального плана до настоящего времени не поставлена на кадастровый учет, сохраняется ситуация при которой утвержденные действующим генеральным планом границы населенных пунктов существенно отличаются от границ этих же населенных пунктов стоящих на кадастровом учете.

По сведениям Минприроды Ростовской области в границах Аксайского района Ростовской области, особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют⁶.

⁶ Согласно письма Минприроды Ростовской обл. от 11.12.2018г.28.02.1/1906 (приведено в приложении №5 в составе настоящего сшива).

3. ИЗМЕНЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ.

Изменения функционального зонирования в границах Ленинского сельского поселения, предлагаемые настоящим проектом, связаны:

1. С изменениями функционального зонирования на 3-х локальных территориях расположенных вне границ населенных пунктов;
2. С техническими изменениями функционального зонирования на отдельных локальных участках в границах населенных пунктов в целях учета сложившихся границ улично-дорожной сети, границ земельных участков, поставленных на кадастровый учет, утвержденных проектов планировки и новых требований по наименованию и отображению функциональных зон;

Изменения границ населенных пунктов (х. Ленина, х. Маяковского) связанные с исключением из их границ территорий находящихся зонах минимальных расстояний до магистральных трубопроводов (газопроводов) которые в силу действующих норм не могут быть расположены в границах населенных пунктов, не приведут к изменениям функционального зонирования.

Графическое отображение функциональных зон и их наименование в проекте изменений приведено в соответствие с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (Требования утверждены Приказом Минэкономразвития РФ от 9 января 2018 г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016г. №793»).

3.1. ИЗМЕНЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ НА ОТДЕЛЬНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ.

Локальные изменения функционального зонирования отдельных земельных участков в генеральном плане Ленинского СП подготовлены в развитие действующих документов территориального планирования Ростовской области и Аксайского района и направлены на более эффективное использование имеющихся земельных ресурсов.

Проектом предусмотрены следующие изменения функционального зонирования:

1. Для размещения автомобильной дороги в целях транспортного сообщения членов дачного некоммерческого товарищества «Весна» предлагается территорию земельных участков 61:02:0600016:3600 и 61:02:0600016:3601 включить в границы функциональной зоны «Зона транспортной инфраструктуры»;
2. Для дальнейшего развития сельскохозяйственного производства и сохранения сельскохозяйственных угодий, предлагается территорию

земельных участков 61:02:0600016:1328, 61:02:0600016:3281, 61:02:0600016:54, 61:02:0600016:72, 61:02:0600016:2773, 61:02:0600016:3025, 61:02:0600016:3548, 61:02:0600016:3577, 61:02:0600016:3580 включить в границы функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования»;

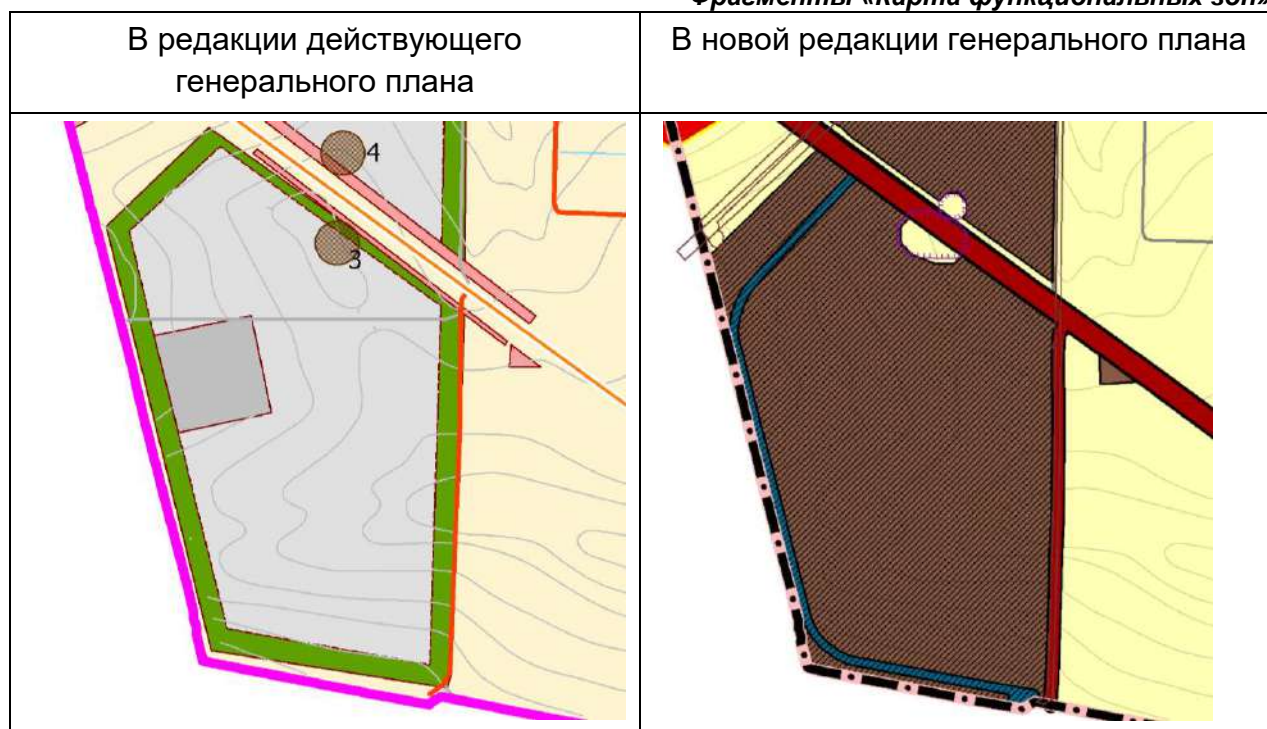
3. В целях дальнейшего развития в границах поселения промышленных и коммунальных предприятий предлагается территорию земельного участка 61:02:0600016:3281 включить в границы функциональной зоны «Коммунально-складская зона».

Для удобства рассмотрения настоящего проекта изменений ниже приводятся фрагменты сопоставимых карт (схем) генерального плана в редакции соответственно до и после внесения настоящих изменений.

Изменения функционального зонирования применительно к территории земельных участков 61:02:0600016:3600 и 61:02:0600016:3601 включаемых в границы функциональной зоны «Зона транспортной инфраструктуры»

Рис. 3.1.1.

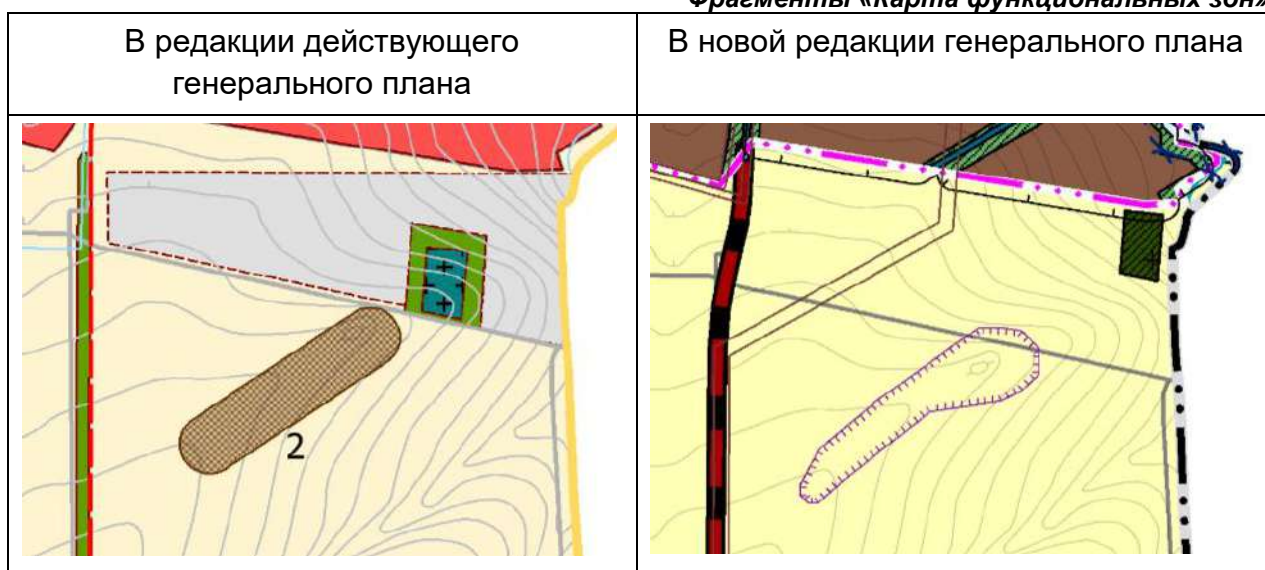
Фрагменты «Карта функциональных зон»



Изменения функционального зонирования применительно к территории земельных участков 61:02:0600016:1328, 61:02:0600016:3281, 61:02:0600016:54, 61:02:0600016:72, 61:02:0600016:2773, 61:02:0600016:3025, 61:02:0600016:3548, 61:02:0600016:3577, 61:02:0600016:3580 включаемых в границы функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования».

Рис. 3.1.2

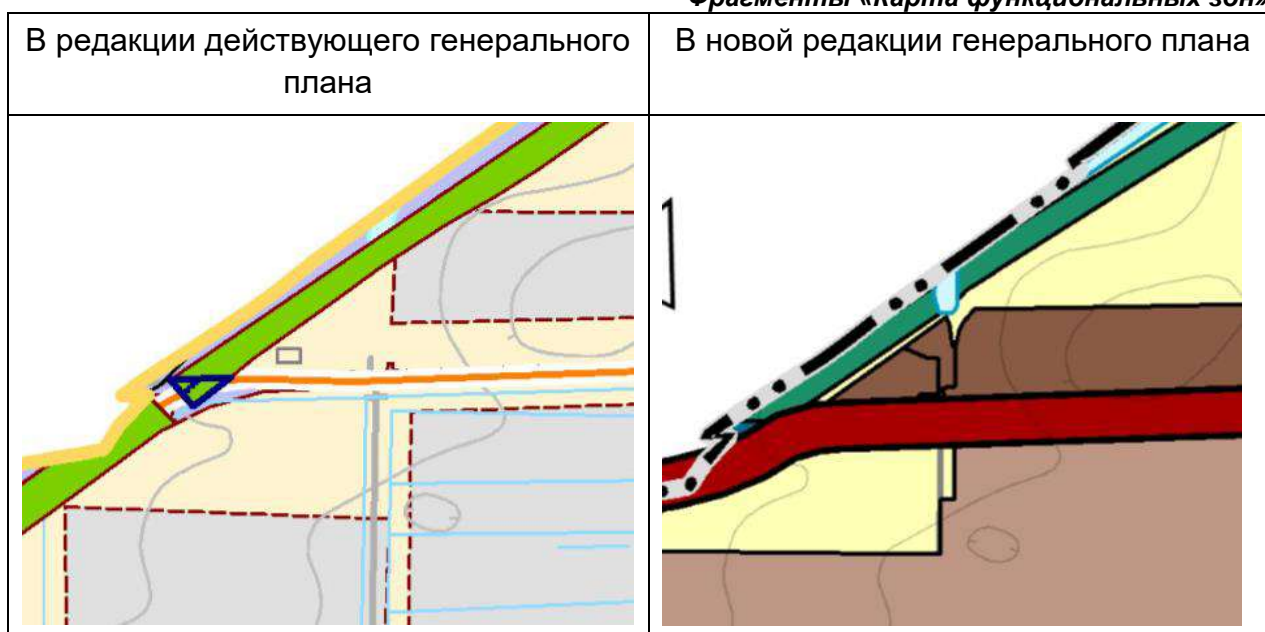
Фрагменты «Карта функциональных зон»



Изменения функционального зонирования применительно к территории земельного участка 61:02:0600016:3281 включаемого в границы функциональной зоны «Коммунально-складская зона».

Рис. 3.1.2

Фрагменты «Карта функциональных зон»



Все эти изменения в генеральный план Ленинского СП подготовлены в развитие действующих документов территориального планирования Российской Федерации, Ростовской области и Аксайского района. Изменения направлены на более эффективное использование имеющихся территорий, что в свою очередь будет способствовать улучшению условий проживания населения, а также будет способствовать созданию дополнительных рабочих мест.

3.2. ТЕХНИЧЕСКИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ.

На отдельных локальных участках в границах населенных пунктов х. Ленина, х. Маяковского в целях учета сложившихся границ улично-дорожной сети, границ земельных участков, поставленных на кадастровый учет, утвержденных проектов планировки и новых требований по наименованию и отображению функциональных зон изменены отдельные границы функциональных зон.

Графическое отображение функциональных зон и их наименование в проекте изменений приведено в соответствии с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (Требования утверждены Приказом Минэкономразвития РФ от 9 января 2018 г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016г. №793»).

4. БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.

Ниже приводится новая редакция материалов по обоснованию действующего генерального плана Баланс территории Ленинского сельского поселения, применительно к территории всего сельского поселения, отдельные показатели, измененные решениями настоящего проекта изменений, выделены красным цветом.

4.1.1. Баланс территории Ленинского сельского поселения.

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Согласно действующей редакции генерального плана ⁷	Расчетный срок ⁸ .
	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	8 662,22	8 662,22
	в том числе:			
1.	- земли сельскохозяйственного назначения	га	5862,97	5945,56
2.	- земли населенных пунктов	га	1808,38	1559,63
	в том числе:			
2.1	х. Ленина	га	1278,76	1124,71
2.2	х. Маяковского	га	529,62	434,93
3	-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	954,71	1120,87
4	- земли лесного фонда	га	36,15	36,15
5	- земли водного фонда	га		
6	- земли запаса	га		

⁷ По фактическому обмеру картографического материала в действующей редакции генерального плана с учетом измененных границ МО в соответствии с законом Ростовской области от 23.05.2017 N 1113-ЗС

⁸ С момента утверждения проекта.

5. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОУИТ УТВЕРЖДЕННЫЕ СООТВЕТСТВУЮЩИМИ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Решения проекта изменений выполнены с учетом планируемых объектов федерального и регионального значения, а также с учетом характеристик зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

- 5.1 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНСКОГО СП ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

В период подготовки проекта генерального плана МО Ленинское СП рассмотрены документы территориального планирования федерального уровня, имеющие отношение к его территории.

К таким документам относятся:

Схема территориального планирования Российской Федерации в сфере энергетики. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 01.08.2016 N 1634-р.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 26.02.2013 N 247-р.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 28.12.2012 N 2607-р.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта). Утверждена распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 N 816-р.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013 N 384-р.

В соответствии с вышеуказанными документами ниже приводятся сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории МО Ленинское СП объектов федерального значения (Таблица 4.1.1).

Таблица 4.1.1.

Перечень планируемых для размещения на территории МО Ленинское СП объектов федерального значения

№ п/п	Вид объекта ⁹	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очеред- ность стр- ва
1	Линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 кВ и выше	Повышение надежности электроснабжения потребителей Ростовской области; реконструкция ВЛ Ростовского ПМЭС	ВЛ 220 кВ Новочеркасская ГРЭС - Койсуг 1 и 2 цепь (реконструкция участков ЛЭП)	Класс напряжения 200 кВ.	Ростовская область, Аксайский район	2030г.
2	Автомобильные дороги федерального значения	Повышение доступности дорожной сети для населения, формирование сети автомагистралей и скоростных дорог по направлениям международных транспортных коридоров	Автомобильная дорога М-4 "Дон" Москва – Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар - Новороссийск	Строительство и реконструкция автомобильной дороги протяженностью 1522,3 км, категории IА - IБ, с 2 - 6 полосами движения Планируемый к размещению пешеходный переход в разных уровнях на км 16+230 автомобильной дороги А-135 подъездная автодорога от автомобильной дороги М-4 «Дон» к г. Ростову-на-Дону	Ростовская область, Аксайский район	2030г.

⁹ В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 09.02.2012г. №162-р

5.2 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНСКОГО СП ОБЪЕКТОВ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

Приведенный в настоящем проекте перечень планируемых для размещения на территории Ленинского СП объектов регионального значения¹⁰ подготовлен на основе действующей редакции СТП Ростовской области (с учетом принятых изменений в Схему утвержденных постановлением Правительства Ростовской области от 24.04.2015 № 288 «Об утверждении проекта внесения изменений в схему территориального планирования Ростовской области») и действующих государственных программ социально-экономического развития Ростовской области.

В положении о территориальном планировании действующей СТП Ростовской области отсутствует список планируемых объектов регионального значения, в графических материалах СТП Ростовской области информация о планируемых объектах регионального значения Ростовской области на территории Ленинского СП – отсутствует.

В графической части проекта как объект регионального значения отображен планируемый объект транспортной инфраструктуры в соответствии со Схемой территориального планирования центральной части Ростовской агломерации - Большого Ростов:

Планируемые межмуниципальные автодороги:

- а/дорога от х. Островского до х. Ленина 5,9 км

Выполнение обоснования выбранного варианта размещения объекта регионального значения, на основе анализа использования территории, возможных направлений его развития и прогнозируемых ограничений от использования для планируемого объекта регионального значения не требуется, так как предусмотрена реконструкция существующей автодороги.

¹⁰ В текстовой и графической части проекта указаны только те объекты, которые полностью или частично расположены в границах сельского поселения.

5.3 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНСКОГО СП ОБЪЕКТОВ
МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ.

Приведенный в настоящем проекте перечень планируемых для размещения на территории Ленинского сельского поселения объектов местного (районного) значения¹¹ подготовлен на основе действующей редакции СТП Аксайского района Ростовской области (с учетом принятых изменений) и действующих муниципальных программ социально-экономического развития Аксайского района Ростовской области.

Выполнение обоснования выбранного варианта размещения объектов местного (районного) значения на основе анализа использования территории, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования для планируемых объектов не требуется, так как в настоящее время различными документами определены конкретные территории (земельные участки) для их размещения или предусмотрена реконструкция существующих объектов.

В материалах по обоснованию графической части проекта отображены планируемые объекты местного (районного) значения согласно приведенного ниже перечня (Табл. 1.3.1.) и возможные зоны с особыми условиями использования территории, необходимые для их строительства и последующей эксплуатации.

¹¹ В текстовой и графической части проекта указаны только те объекты, которые полностью или частично расположены в границах поселения.

Табл. 1.3.1.

Планируемые для размещения на территории Ленинского СП Аксайского района объекты местного (районного) значения

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
1	Автомобильные дороги и искусственные сооружения местного значения вне населенных пунктов	Строительство автодороги от х. Маяковского – х. Ленина до а/д г. Ростов-на-Дону (от магистрали "Дон") - г. Ставрополь (до границы Ставропольского края)	Автодорога IV технической категории длиной 3,3 км,	Ленинское СП, от х. Маяковского – х. Ленина до а/д г. Ростов-на-Дону (от магистрали "Дон") - г. Ставрополь (до границы Ставропольского края)	до 2025г.	Устанавливается придорожная полоса
2		Строительство автодороги от х. Ленина до а/д г. Ростов-на-Дону (от магистрали "Дон") - г. Ставрополь (до границы Ставропольского края)	Автодорога IV технической категории длиной 6,6 км	Ленинское СП, от х. Ленина до а/д г. Ростов-на-Дону (от магистрали "Дон") - г. Ставрополь (до границы Ставропольского края)	до 2025г.	Устанавливается придорожная полоса
3	Дошкольные общеобразовательные организации	Строительство детского сада	Мощность 50 мест, применить типовые проектные решения	х. Ленина	до 2025г.	Установление ЗОУИТ не требуется
4	Общеобразовательные организации	Строительство средней общеобразовательной школы	Мощность 500 мест, применить типовые проектные решения	х. Ленина	до 2025г.	Установление ЗОУИТ не требуется
5	Организации дополнительного	Строительство детской школы	Мощность определить в задании на проектирование,	х. Ленина	до 2025г.	Установление ЗОУИТ не

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Характеристики ЗОУИТ
	образования детей (за исключением предоставления доп. образования детям в учреждениях регионального значения)	искусств	применить типовые проектные решения			требуется
6	Амбулаторно-поликлинические медицинские организации (в том числе ФАП)	Строительство амбулаторно-поликлинического учреждения	Мощность 70 пос. в см., применить типовые проектные решения	х. Ленина	до 2020 г.	Установление ЗОУИТ не требуется
7	Стационарные медицинские организации	Строительство больницы	Мощность 20 коек, применить типовые проектные решения	х. Ленина	до 2025г.	Установление ЗОУИТ не требуется
8	Спортивные сооружения, предназначенные для организации и проведения, официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий района	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса	Площадь 300м ² применить типовые проектные решения	х. Ленина	до 2025г.	Установление ЗОУИТ не требуется

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В ГРАНИЦАХ ЛЕНИНСКОГО СП.

В соответствии со статьёй 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статьей 105 Земельного кодекса РФ определен закрытый перечень видов зон с особыми условиями использования территорий. На территории Ленинского СП Аксайского района Ростовской области представлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий.

1) зоны охраны объектов культурного наследия.

В графической части проекта, соответствующим условным знаком отображены ОКН и установленные территории ОКН в п. 6.1. приводится перечень ОКН расположенных в границах сельского поселения.

2) защитная зона объекта культурного наследия.

В границах сельского поселения отсутствует, так как все расположенные на территории сельского поселения ОКН являются объектами археологии для которых защитная зона не устанавливается.

3) охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии).

Отображены в графической части проекта.

4) придорожные полосы автомобильных дорог.

Отображены в графической части проекта в соответствии с информацией, содержащейся в ЕГКН.

5) охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов).

Отображены в графической части проекта в соответствии с информацией, содержащейся в ЕГКН.

6) охранный зона линий и сооружений связи.

Не отображены в графической части проекта, так как границы не поставлены на кадастровый учет в ЕГКН.

7) приаэродромная территория.

Не отображены в графической части проекта, так как границы не поставлены на кадастровый учет в ЕГКН.

8) охранный зона особо охраняемой природной территории .

В границах сельского поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют¹².

9) водоохранная (рыбоохранная) зона.

Отображены в графической части проекта.

10) прибрежная защитная полоса.

Отображены в графической части проекта.

11) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны.

Отображены в графической части проекта в соответствии с информацией, содержащейся в ЕГКН.

12) зоны затопления и подтопления.

Отображены в графической части проекта на основе информации, содержащейся в паспорте безопасности Ленинского СП и материалов действующего генерального плана.

12) санитарно-защитная зона.

По условиям масштаба отображены в графической части проекта наиболее крупные СЗЗ на основании информации, содержащейся в действующем генеральном плане СП.

13) зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства.

Не отображены в графической части проекта, так как границы не установлены и не поставлены на кадастровый учет в ЕГКН.

14) охранный зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

Не отображены в графической части проекта по условиям масштаба и границы не установлены и не поставлены на кадастровый учет в ЕГКН.

15) рыбохозяйственная заповедная зона.

Не отображены в графической части проекта, так как границы не установлены и не поставлены на кадастровый учет в ЕГКН.

16) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов).

Отображены в графической части проекта.

17) охранный зона тепловых сетей.

Не отображены в графической части проекта по условиям масштаба и границы не установлены и не поставлены на кадастровый учет в ЕГКН.

¹² Согласно письма Минприроды Ростовской обл. от 11.12.2018г.28.02.1/1906 (приведено в приложении №5 в составе настоящего сшива).

Самостоятельную часть ограничений на территории составляют зоны риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ниже приводится перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Отображены в проекте в соответствии с Перечнем факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории сельского поселения, приведенном в п.7 настоящего сшива.

Особенности градостроительной деятельности по условиям добычи полезных ископаемых выделены на месте залегания полезных ископаемых на территории сельского поселения. В пределах МО находятся несколько участков месторождений полезных ископаемых.

В соответствии с законом РФ «О недрах» (от 21.02.1992г. №2395-1, ст.25) «проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешается только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов об отсутствии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки».

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается на основании разрешения Федерального агентства по недропользованию или его территориального органа.

Порядок получения таких заключений и разрешений в отношении конкретных объектов заинтересованными лицами установлен Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений, утвержденных приказом Минприроды России от 13.02.2013 г. №53.

Выводы.

1. Территория Ленинского СП характеризуется высокой плотностью зон с особыми условиями использования территории. Практически все земельные участки в ее границах находятся в границах нескольких зон с особыми условиями использования территории, что, в свою очередь, накладывает существенные ограничения на хозяйственное их использование.
2. Наиболее крупные по размерам зоны: водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения и зоны, подверженные ЧС природного и техногенного характера.

3. Большая часть промышленных, коммунальных и транспортных предприятий локализованы на территориях соответствующих функциональных зон, соответственно, их санитарно-защитные зоны не попадают в селитебные территории населенных пунктов.
4. Работа по постановке на кадастровый учет зон с особыми условиями использования территории находится на начальном этапе, в расчетный срок проекта границы всех зон с особыми условиями использования территории необходимо поставить на кадастровый учет.

В соответствии с техническим заданием в рамках настоящего проекта изменений выполнена новая редакция следующих карт в составе материалов по обоснованию генерального плана:

- Карта зон с особыми условиями использования территории и границ лесничеств М 1:25 000;
- Карта территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:25 000.

На вышеперечисленных картах информация об ограничениях полностью обновлена, переработана и приведена в соответствие с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (Требования утверждены Приказом Минэкономразвития РФ от 9 января 2018 г. №10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016г. №793»).

6.1 ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ.

В настоящее время объекты культурного наследия на территории Ленинского сельского поселения Аксайского района представлены объектами археологии¹³:

- 4 объектом культурного наследия федерального значения.
- 11 объектами культурного наследия регионального значения.

Сведения об объектах культурного наследия (ОКН), подлежащих государственной охране как объекты местного значения, и выявленных объектах культурного наследия на территории сельского поселения отсутствуют.

¹³ По данным, предоставленным Администрацией Аксайского района.

Перечень ОКН федерального и регионального значения (объектов археологии) расположенных в границах Ленинского сельского поселения приведен в Таблице 4.1.1.

Все объекты культурного наследия, расположенные в границах Ленинского СП, отображены в графической части проекта изменений на Карте зон с особыми условиями использования территорий М 1:25 000 в виде соответствующего условного знака, с обозначением территории ОКН.

В соответствии с ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками ОКН, являются объектами историко-культурной экспертизы.

Согласно п. 3 ст. 31 вышеуказанного закона историко-культурная экспертиза путем археологической разведки проводится на земельных участках до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия.

Таблица 6.1.1.
Перечень ОКН федерального и регионального значения, расположенных в границах Ленинского СП

№ п/п	Наименование памятника, дата сооружения, автор в соответствии с нормативным актом о постановке на охрану	Категория историко-культурного значения	Вид объекта культурного наследия
1.	Курганная группа "Советская Россия VI" (5 курганов)	Федерального значения	Памятник археологии
2.	Курганная группа "Советская Россия VII" (21 курган)	Федерального значения	Памятник археологии
3.	Курганная группа "Советская Россия VIII"	Федерального значения	Памятник археологии
4.	Курган "Южный V"	Федерального значения	Памятник археологии
5.	Курганная группа "Советская Россия I" (2 кургана)	Регионального значения	Памятник археологии
6.	Курганная группа "Советская Россия II" (11 курганов)	Регионального значения	Памятник археологии
7.	Курганная группа "Советская Россия III" (2 кургана)	Регионального значения	Памятник археологии
8.	Курган "Советская Россия IV"	Регионального значения	Памятник археологии
9.	Курганная группа "Советская Россия V" (21 курган)	Регионального значения	Памятник археологии
10.	Курганная группа "Советская Россия IX" (2 кургана)	Регионального значения	Памятник археологии
11.	Курганная группа "Советская Россия X" (3 кургана)	Регионального значения	Памятник археологии

№ п/ п	Наименование памятника, дата сооружения, автор в соответствии с нормативным актом о постановке на охрану	Категория историко- культурного значения	Вид объекта культурного наследия
12.	Курган "Южный I"	Регионального значения	Памятник археологии
13.	Курган "Южный II"	Регионального значения	Памятник археологии
14.	Курган "Южный III"	Регионального значения	Памятник археологии
15.	Курганная группа "Южный IV" (2 кургана)	Регионального значения	Памятник археологии

7. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА
ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧС ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

7.1. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА НА
ТЕРРИТОРИИ МО ЛЕНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
АКСАЙСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ¹⁴.

Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

Цикличность природных явлений и процессов создают условия для возникновения чрезвычайных ситуаций, характерных для территории МО Ленинское сельское поселение. К ним относятся чрезвычайные ситуации, связанные с подтоплением территории, сильными ветрами со скоростью 25 м/сек и более, грозами, снежными заносами, градом, туманом, продолжительными дождями, природными пожарами.

Опасные геологические явления и процессы

В соответствии с паспортом территории Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области на территории Ленинского сельского поселения Аксайского района отсутствуют риски возникновения опасных геологических явлений в связи с отсутствием геологически-опасных объектов.

Опасные гидрологические явления и процессы

Опасное гидрологическое явление - событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

¹⁴ Разделы подготовлены на основании данных, предоставленных Главным Управлением Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ростовской области, а так же электронного паспорта Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

На территории МО Ленинское сельское поселение к опасным гидрологическим явлениям и процессам относятся:

- затопление территории (катастрофическое затопление при прорыве плотины Цимлянского водохранилища);
- повышенный уровень грунтовых вод (инфильтрация), штормовой нагон.

Затопление - это процесс заполнения водой пониженных частей речной поймы, береговой зоны водоема в результате повышения уровней воды водотока, водоема или подземных вод, приводящий к образованию свободной поверхности воды на участке территории.

Затопление обычно является естественным процессом, вызываемым интенсивными осадками и весенним снеготаянием. При строительстве населенных пунктов обычно учитываются зоны затопления, для которых рассчитываются уровни воды различной повторяемости. Для борьбы с затоплениями принимаются различные меры, начиная от временной эвакуации людей и кончая строительством защитных дамб.

В соответствии с паспортом территории Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области территория Ленинского сельского поселения не подвержена подтоплению и затоплению в результате весеннего половодья.

На территории Аксайского района Ростовской области отсутствуют гидротехнические сооружения такого масштаба, чтобы аварии на них послужили причиной катастрофического затопления населенных пунктов и объектов экономики.

Причиной катастрофического затопления пойменной части Аксайского района может стать авария (прорыв плотины) Цимлянского водохранилища.

Вид гидротехнических сооружений - водохранилищный гидроузел.

Основные гидротехнические сооружения напорного фронта Цимлянского гидроузла: 3 земляные плотины, бетонная водосливная плотина, гидроэлектростанция, совмещенная с рыбоподъемником, головное водозаборное сооружение Донского магистрального канала. Указанные гидротехнические сооружения относятся к сооружениям I класса - гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности. В состав гидроузла входят также судоходные сооружения - два однокамерных судоходных шлюза.

Затоплению вследствие аварии на ГТС может подвергнуться северная пониженная часть земель сельского поселения, относящаяся к левобережным пойменным землям реки Дон.

Территории населенных пунктов сельского поселения не подвержены угрозе затопления вследствие аварии на ГТС.

При различных сценариях развития аварии на плотине Цимлянского водохранилища характеристики волны прорыва существенно различаются: время дохождения волны прорыва до границы Аксайского района оценивается от 8-10 часов до 2-3 суток, глубина затопления пойменной части района предполагается от 1-1,5 до 8,0 метров.

***Риски возникновения затопления части территории Ленинского СП при
гидродинамической аварии на Цимлянском водохранилище***

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на ГТС

В соответствии с Федеральным законом «О безопасности гидротехнических сооружений» №127-ФЗ от 21 июля 1997г. собственник гидротехнического сооружения и эксплуатирующая организация обязаны:

- обеспечивать соблюдение норм и правил безопасности гидротехнических сооружений при их строительстве, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, ремонте, реконструкции, консервации, выводе из эксплуатации и ликвидации;
- обеспечивать контроль (мониторинг) за показателями состояния гидротехнического сооружения, природных и техногенных воздействий и на основании полученных данных осуществлять оценку безопасности гидротехнического сооружения, в том числе регулярную оценку безопасности гидротехнического сооружения и анализ причин ее снижения с учетом работы гидротехнического сооружения в каскаде, вредных природных и техногенных воздействий, результатов хозяйственной и иной деятельности и размещения объектов в русле реки и на прилегающих к ним территориях ниже и выше гидротехнического сооружения;
- обеспечивать разработку и своевременное уточнение критериев безопасности гидротехнического сооружения;
- развивать системы контроля за состоянием гидротехнического сооружения;
- систематически анализировать причины снижения безопасности гидротехнического сооружения и своевременно осуществлять разработку и реализацию мер по обеспечению технически исправного состояния гидротехнического сооружения и его безопасности, а также по предотвращению аварии гидротехнического сооружения;
- обеспечивать проведение регулярных обследований гидротехнического сооружения;
- создавать финансовые и материальные резервы, предназначенные для ликвидации аварии гидротехнического сооружения;
- организовывать эксплуатацию гидротехнического сооружения и обеспечивать соответствующую нормам и правилам квалификацию работников эксплуатирующей организации;
- поддерживать в постоянной готовности локальные системы оповещения о чрезвычайных ситуациях на гидротехнических сооружениях;
- осуществлять по вопросам предупреждения аварий гидротехнического сооружения взаимодействие с органом управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям; незамедлительно информировать об угрозе аварии

гидротехнического сооружения федеральный орган исполнительной власти по надзору в области безопасности гидротехнических сооружений, другие заинтересованные государственные органы, органы местного самоуправления и в случае непосредственной угрозы прорыва напорного фронта - население и организации в зоне возможного затопления;

- содействовать федеральному органу исполнительной власти по надзору в области безопасности гидротехнических сооружений в реализации его функций;
- совместно с органами местного самоуправления информировать население о вопросах безопасности гидротехнических сооружений;
- финансировать мероприятия по эксплуатации гидротехнического сооружения, обеспечению его безопасности, а также работы по предотвращению и ликвидации последствий аварий гидротехнического сооружения.

Собственник гидротехнического сооружения или эксплуатирующая организация несет ответственность за безопасность гидротехнического сооружения (в том числе возмещает в соответствии со статьями 16, 17 и 18 Федерального закона ущерб, нанесенный в результате аварии гидротехнического сооружения) вплоть до момента перехода прав собственности к другому физическому или юридическому лицу либо до полного завершения работ по ликвидации гидротехнического сооружения.

На стадиях проектирования, строительства, ввода в эксплуатацию, эксплуатации, вывода из эксплуатации гидротехнического сооружения, а также после его реконструкции, капитального ремонта, восстановления либо консервации собственник гидротехнического сооружения или эксплуатирующая организация составляет декларацию безопасности гидротехнического сооружения.

Возможная обстановка, связанная с рисками затопления (подтопления), формируемыми другими гидрологическими явлениями (штормовой нагон, подтопление грунтовыми водами).

В результате воздействия длительных (более 1,5-2 суток) и сильных (15-18 м/с и более) ветров западного направления в реках на территории Аксайского района возникает подъем уровней воды вследствие нагонных явлений из Азовского моря и устьевых участков р. Дон.

Как показывают многолетние наблюдения, подъем уровней воды в р. Дон и р. Аксай вследствие возникновения нагонных явлений может достигать 100-120 см., в особо неблагоприятных условиях до 150 см., при этом возможен вылив воды из русел рек на пойму. Неблагоприятных и опасных отметок уровни воды не достигают. Угрозы подтопления населенных пунктов, объектов социальной сферы, ЖКХ, транспортной инфраструктуры не возникает.

Территория сельского поселения не подвержена затоплениям (подтоплениям), формируемым другими гидрологическими явлениями (штормовой нагон, подтопление грунтовыми водами).

Опасные метеорологические явления

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории Ленинского СП к опасным метеорологическим явлениям и процессам относятся:

- сильные ветры со скоростью более 20 м/с (ураганы);
- ливни с интенсивностью 30 мм/час и более;
- град с диаметром частиц более 20 мм;
- гололед с диаметром отложений более 200 мм.

Анализ многолетних материалов показывает, что наибольшая повторяемость неблагоприятных метеорологических процессов приходится на ливневые осадки.

Ущерб, наносимый экономике значительными ливневыми осадками, зависит от количества и продолжительности их выпадения, фазового состояния осадков, водно-физических свойств почвы, растительного покрова и т.д. Продолжительность ливневых дождей, как правило, составляет 2-12 ч. (при интенсивности 0,045 мм/мин). Повторяемость ливней другой продолжительности незначительная. Наиболее вероятны ливни от 30 до 50 мм, на их долю приходится около 70-75% общего числа всех ливней.

Сильные ветры. К числу опасных явлений погоды относят ветер со скоростью более 20 м/с. Последствиями их возникновения являются выход из строя воздушных линий электропередачи и связи, антенно-мачтовых и других подобных сооружений. Сильный ветер срывает с корнем деревья и крыши домов.

При низких температурах ветры способствуют возникновению таких опасных метеорологических явлений, как гололед, изморозь, наледь.

Буря – это ливень, сопровождающийся сильным ветром шквального характера. Буре часто предшествует гроза, сильные электрические разряды молнии.

Территория Ленинского СП подвержена бурям. Это природное явление характерно для межсезонных периодов, особенно часто это происходит весной.

Туман. Важной характеристикой туманов является их продолжительность, которая колеблется в очень широких пределах и имеет четко выраженный годовой ход с максимумом зимой и минимумом летом.

Во время тумана наиболее вероятны случаи дорожно-транспортных происшествий.

Обледенения (гололедно-изморозевые отложения), возникающие в холодный период года, способствуют появлению отложений льда на деталях

сооружений, проводах воздушных линий связи и электропередачи, на ветвях и стволах деревьев.

Из всех видов обледенения наиболее частым является гололед. Для образования гололеда характерен интервал температур от 0 до минус 5 °С и скорость ветра от 1 до 9 м/с, а для изморози температура воздуха колеблется от минус 5 до минус 10 °С при скорости ветра от 0 до 5 м/с. Чаще всего гололедно-изморозевые отложения образуются при восточных ветрах.

Природные и техногенные пожары

Природные пожары.

В соответствии с паспортом территории Ленинского СП Аксайского района на территории Ленинского СП существует незначительная вероятность возникновения природных пожаров.

Природный пожар: неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Зона пожаров: территория, в пределах которой в результате стихийных бедствий, аварий или катастроф, неосторожных действий людей возникли и распространились пожары.

Лесные пожары.

На территории Ленинского сельского поселения Аксайского района отсутствуют населенные пункты, потенциально-опасные объекты и объекты экономики, попадающие в зону возможных лесных пожаров (на территории района отсутствуют населенные пункты и объекты, входящие в перечень, приведенный в Постановлении Администрации Ростовской области от 02.04.2014 № 223).

Торфяные пожары.

На территории Ленинского сельского поселения Аксайского района отсутствуют риски возникновения торфяных пожаров в связи с отсутствием торфяников.

Ландшафтные пожары.

Угрозе возникновения ландшафтных пожаров (горение травы, камыша) подвержена значительная часть территории Ленинского сельского поселения, включая земли всех населенных пунктов, садоводческих товариществ и коттеджных поселков. Особую угрозу представляют собой ландшафтные пожары в пойменной части района, где в связи с затрудненным доступом горение травы и камыша может охватывать значительные площади, достигая размеров в десятки гектар.

На территории Аксайского района, в том числе Ленинского СП, отсутствуют водоемы, предназначенные для забора воды при тушении природных пожаров БЕ-200ЧС. Ближайший водоем, пригодный для забора воды самолетом-амфибией БЕ-200ЧС – Таганрогский залив (расстояние 55-60 км).

Техногенные пожары.

Перечень превентивных мероприятий, направленных на недопущение инфекционной заболеваемости людей:

- мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.).
- мероприятия, направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.).
- мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.).
- обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом.
- обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, проживающего в местах природно-очаговых инфекций.
- создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объема медицинского имущества.
- создание переходящего неснижаемого запаса медикаментов.

Перечень превентивных мероприятий, направленных на недопущение заболеваемости с/х животных:

- обеспечение работы птицеводческих, свиноводческих хозяйств всех форм собственности по режиму предприятий закрытого типа.
- проведение инсектоакарицидных обработок свиней и помещений, для их содержания.
- осуществление контроля с целью недопущения ввоза на территорию Ленинского сельского поселения животноводческой продукции и всех видов животных, в том числе свиней из регионов, в которых зарегистрированы вспышки гриппа птиц, АЧС.
- проведение проверок по соблюдению ветеринарно-санитарных правил в свиноводческих хозяйствах и предприятиях занятых заготовкой, переработкой, хранением и реализацией животноводческой продукции подконтрольной государственному ветеринарному надзору.
- проведение мониторинговых исследований по своевременному выявлению гриппа птиц, африканской чумы свиней.
- обеспечение своевременного сбора и вывоза бытовых отходов на территории поселения, не допуская переполнения мусорных контейнеров.

Авария - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, а также к нанесению ущерба окружающей природной среде.

Виды возможных техногенных чрезвычайных ситуаций на территории МО Ленинское сельское поселение:

- чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах;
- чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах;
- чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения;
- чрезвычайные ситуации на транспорте;
- чрезвычайные ситуации на трубопроводном транспорте;
- чрезвычайные ситуации на гидротехнических сооружениях.

Перечень поражающих факторов источников техногенных ЧС, характер их действий и проявлений согласно ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы» представлен в таблице 1.2.1

Табл. 7.2.1
Перечень поражающих факторов источников техногенных ЧС.

Источник техногенной ЧС	Наименование поражающего фактора техногенной ЧС	Наименование параметра поражающего фактора источника техногенной ЧС
Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах	Воздушная ударная волна	Избыточное давление во фронте ударной волны. Длительность фазы сжатия. Импульс фазы сжатия.
	Волна сжатия в грунте	Максимальное давление. Время действия. Время нарастания давления до максимального значения
	Экстремальный нагрев среды	Температура среды. Коэффициент теплоотдачи. Время действия источника экстремальных температур
	Тепловое излучение	Энергия теплового излучения. Мощность теплового излучения. Время действия источника теплового излучения
Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах	-	-
Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения	Токсическое действие	Концентрация опасного химического вещества в среде. Плотность химического заражения местности и объектов
Чрезвычайные ситуации на	Токсическое действие	Концентрация опасного химического

Источник техногенной ЧС	Наименование поражающего фактора техногенной ЧС	Наименование параметра поражающего фактора источника техногенной ЧС
транспорте (перевозка аммиака, азота, хлора)		вещества в среде. Плотность химического заражения местности и объектов
Чрезвычайные ситуации на гидротехнических сооружениях	Волна прорыва гидротехнических сооружений	Скорость волны прорыва Глубина волны прорыва Температура воды Время существования волны прорыва
Чрезвычайные ситуации на трубопроводном транспорте	-	-

Потенциально опасный объект: объект, на котором используют, производят, перерабатывают, хранят или транспортируют радиоактивные, пожаровзрывоопасные, опасные химические и биологические вещества, создающие реальную угрозу возникновения источника чрезвычайной ситуации.

Из чрезвычайных ситуаций наиболее вероятными могут быть техногенные пожары и взрывы на АЗС, складах ГСМ, котельной, электроподстанции, трансформаторных подстанциях, магистральных газопроводах, ГРП, газопроводах высокого давления.

Бензин всех марок, дизтопливо – горючие жидкости способны при высоких температурах к возгоранию, а также и возгоранию при соприкосновении с открытым огнём. Взрывоопасны газы при испарении, пожаре.

Газ природный – горючее газообразное вещество (при сильном давлении – жидкость), способное к возгоранию (при большой концентрации – к взрыву) при соприкосновении с открытым огнём. Природный газ опасен при вдыхании.

Классификация опасных объектов проведена в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», пунктами 11, 12 приказа МЧС РФ от 28 февраля 2003 года № 105 «Об утверждении Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения» (зарегистрирован в Министерстве Юстиции РФ 20 марта 2003 года № 4291).

По результатам прогнозирования чрезвычайных ситуаций техногенного характера опасные объекты подразделены по степени опасности в зависимости от масштабов возникающих чрезвычайных ситуаций на пять классов:

1 класс – объектов, аварии на котором могут являться источниками возникновения федеральных чрезвычайных ситуаций;

2 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источниками возникновения региональных чрезвычайных ситуаций;

3 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источниками возникновения территориальных чрезвычайных ситуаций;

4 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источниками возникновения местных чрезвычайных ситуаций;

5 класс – опасных объектов, аварии на которых могут являться источниками возникновения локальных чрезвычайных ситуаций.

Силы и средства наблюдения и контроля за состоянием окружающей природной среды и потенциально опасных объектов состоят из:

- сил органов государственного надзора;
- служб (учреждений) и организаций поселения, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием окружающей природной среды, а также за обстановкой на потенциально опасных объектах и прилегающих к ним территориях;
- сети наблюдения и лабораторного контроля муниципального звена областной подсистемы РСЧС;
- посты гидрологических наблюдений;
- объектовые лаборатории ЖКХ, перерабатывающей промышленности и топливно-энергетического комплекса;
- ветлаборатории;
- станции защиты растений;
- пункты сигнализации и прогнозов появления вредителей и болезней сельскохозяйственных растений;
- посты РХН.

Большая степень изношенности, устаревшее оборудование, нарушение технологической дисциплины, недостаточная эффективность систем безопасности на потенциально опасных объектах обуславливают тенденцию роста количества чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Возрастает относительное количество крупных аварий и катастроф, способных вызывать потери людей, заражение и загрязнение местности, нарушение функционирования систем жизнеобеспечения населения.

Химически-опасные объекты

В соответствии с паспортом территории Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области на территории Ленинского сельского поселения Аксайского района химически-опасных объектов нет.

Радиационно-опасные объекты

В соответствии с паспортом территории Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области на территории Ленинского сельского поселения Аксайского района радиационно-опасных объектов нет.

Пожаровзрывоопасные объекты

Пожаровзрывоопасный объект: объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

К техногенным чрезвычайным ситуациям данной категории на территории поселения относятся пожары и взрывы на АЗС, складах ГСМ, котельной, электростанции, трансформаторных подстанциях, ГРП, магистральных газопроводах, газопроводах высокого давления.

Наибольшую угрозу по взрыво-пожароопасности представляют объекты, на которых обращаются в значительных объемах легковоспламеняющиеся жидкости, газы и пыли во взрывопожароопасных концентрациях. В первую очередь к таковым объектам относятся:

- Электроподстанция 110/10 кВ АС-4 (Т-1,Т-2);
- Трансформаторные подстанции;
- Котельная х. Ленина;
- АЗС;
- Склады ГСМ;
- Магистральный газопровод «Краснодарский край-Серпухов» 1 нитка 86,4-105 км, Ду=1400 мм, Ру=5,4 Мпа, 1 класс опасности;
- Магистральный газопровод «Ленинградская-Ростов», Ду=1200 мм, Ру=5,4 Мпа, 1 класс опасности;
- Газораспределительные пункты;
- Газопроводы высокого давления;
- ЗАО «Аксайская птицефабрика»;
- ООО ПКФ «Атлантис-Пак».

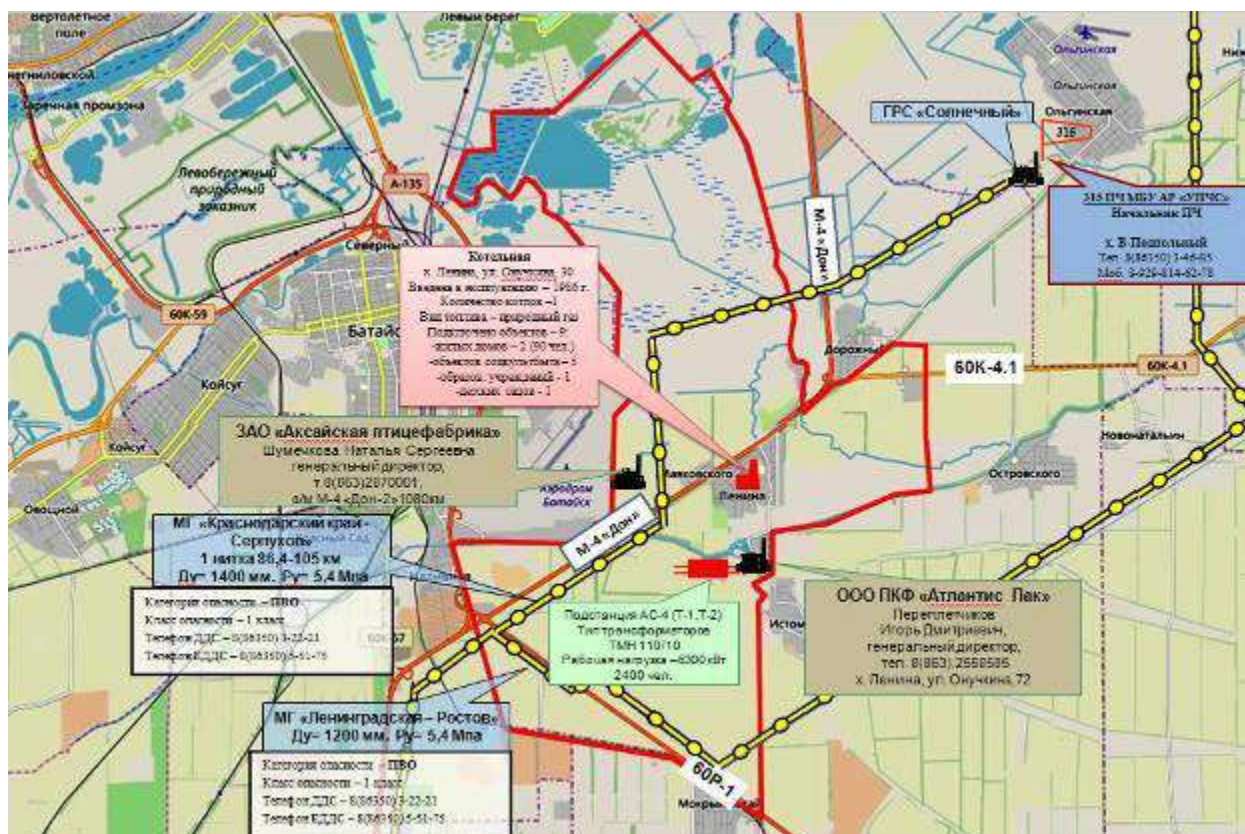


Рис. 7.2.2.

Характеристика ПВО на территории Ленинского сельского поселения

При рассмотрении рисков возникновения ЧС на пожаро-взрывоопасных объектах на территории Ленинского сельского поселения необходимо выделить склады ГСМ, АЗС, котельную и прочие.

Склады ГСМ относятся ко II группе объектов тыла приоритетов поражения потенциальным противником.

Котельные, как объекты жизнеобеспечения, относятся к III группе объектов тыла приоритетов поражения потенциальным противником.

Пожары и взрывы на объектах экономики возможны в результате нарушений требований пожарной безопасности, технологических процессов, износа технологического оборудования. Пожары могут привести к гибели и увечьям людей, потерям материальных ценностей. Последствия пожаров усугубляются вторичными факторами – взрывами, утечками ядовитых и загрязняющих веществ, обрушением зданий и конструкций.

Особую опасность представляют пожары и взрывы на объектах, где применяются в производстве и находятся на хранении углеводородные газы (метан, пропан), АХОВ.

Аварийные разливы нефтепродуктов представляют основную опасность, которые могут сопровождаться пожарами и (или) взрывами. Указанные опасности могут проявляться совместно, т.е. утечка нефтепродуктов сопровождается взрывом и пожаром, а пожар, в свою очередь, приводит к взрыву и разрушению

оборудования. Если в зоне действия опасных факторов находятся люди, то возможно их поражение.

Чрезвычайные ситуации на взрывопожароопасных объектах, связанные с разрушением (разгерметизацией) емкостного оборудования, при наличии источника инициации приводят к возникновению опасных поражающих факторов теплового излучения:

- при пожарах проливов легко воспламеняющихся жидкостей (ЛВЖ) и газожидкостных смесях (ГЖ) - бензин, дизельное топливо, нефть, мазут, сжиженных углеводородных газов (СУГ) и т.д.;
- при возникновении огневых шаров - крупномасштабного диффузионного пламени сгорающей массы топлива, облака топливо-воздушной смеси поднимающегося над поверхностью земли и дрейфующего на расстояние:
 - 300 м при мгновенной разгерметизации (разрушении) резервуара (трубопровода);
 - 150 м при длительном истечении.
- огневые шары возникают при авариях с СУГ и других сжиженных горючих газов, находящихся в сосудах (емкостях) под избыточным давлением при их транспортировке и хранении.
- направление дрейфа облака ТВС, СУГ принимается исходя из розы ветров. Зоны поражения при авариях на объектах ТЭК рассчитываются с учетом дрейфа ТВС, СУГ.

Мгновенное воспламенение газопаровоздушных смесей сопровождается возникновением фронта волны избыточного давления, что приводит к поражению людей и различным степеням разрушения зданий на прилегающей территории.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом предприятии рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, т.е. разрушение наибольшей емкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

Чрезвычайные ситуации на взрывопожароопасных объектах, таких как трансформаторные подстанции, котельные, приводят к большим последствиям в сфере ЖКХ, как экономическим, так и экологическим.

Сохраняется тенденция к увеличению количества АЗС, использующих жидкие углеводороды. Также наблюдается рост количества АЗС, включающих в свой комплекс заправку транспортных средств сжиженными углеводородами.

АЗС, являющиеся объектами розничной торговли и выполняющие работы по получению, выгрузке, складированию, хранению и выдаче дизельного топлива, бензина и газа, создают реальную угрозу возникновения источника ЧС – аварийного разлива нефтепродуктов.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.02-94 АЗС являются потенциально опасным объектом, на котором обращаются опасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения источника ЧС.

АЗС стационарного типа имеют традиционную технологическую схему заправки жидким топливом транспортных средств. Резервуары для хранения нефтепродуктов стальные, заглубленные, установлены в железобетонном саркофаге. Доставка нефтепродуктов осуществляется автомобильным транспортом. Сливные операции на АЗС осуществляются на сливных площадках, оборудованных технологическим трубопроводом с аварийным резервуаром, что обеспечивает отвод самотеком пролива нефтепродуктов при возможной разгерметизации автоцистерны.

Наиболее вероятными авариями на АЗС, складах ГСМ являются выбросы опасных веществ бензина, дизельного топлива, нефти в результате разгерметизации оборудования, переливов при выполнении сливо-наливных операций.

Наиболее опасный сценарий развития событий АЗС – полное (хрупкое) разрушение - разгерметизация топливной емкости автоцистерны и разлив нефтепродуктов на большой площади. Объемы и площади разлива аварийного разлива нефтепродуктов прогнозируются исходя из объема топливной емкости автоцистерны.

Разлив нефтепродуктов при разгерметизации подземных резервуаров хранения нефтепродуктов локализуется в пределах имеемого саркофага и на границу зон ЧС практического влияния не оказывает.

ЧС на АЗС и складах ГСМ имеют значение локальной (объектовой), т.к. разлив не выходит за пределы территории объекта и не представляет опасности населения, за исключением работающего персонала и клиентов АЗС.

Во всех случаях разливы нефтепродуктов ведут к загрязнению окружающей среды – почвы, подземных вод, к образованию взрывопожароопасной топливовоздушной смеси и создают угрозу возникновения пожара и взрыва.

Поражающими факторами являются ударная волна, тепловая волна и продукты горения, открытое пламя и горячие нефтепродукты, токсичные продукты горения, осколки разрушенных резервуаров.

Зоны действия поражающих факторов источников ЧС зависят от площади разлива, гидрометеорологических условий, времени начала и эффективности работы объектовых специальных технических средств и сил локализации и ликвидации аварий и др.

Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах жизнеобеспечения

Возможность возникновения чрезвычайных ситуаций на электроэнергетических системах МО Ленинское сельское поселение может быть вызвана рядом причин, таких как: шквалистые ветры в порывах более 20 м/сек. с

питьевой водой, на коммунальных газопроводах при нарушениях и повреждениях, вызванных другими ЧС природного (повышение уровня грунтовых вод, затопление территории), техногенного характера (взрывы, пожары, обрушение зданий, сооружений, транспортные аварии). Аварии в системах снабжения населения водой и на тепловых сетях в холодное время года возможны при нарушениях в электроэнергетических системах, нарушениях теплоизоляций трубопроводов.

Чрезвычайные ситуации на транспорте

Риски возникновения ЧС на объектах автомобильного транспорта.

По территории Ленинского сельского поселения проходят участки автомобильных дорог, по которым перевозятся, в том числе и опасные грузы: М-4 «Дон» 1025-1087 км, 60 ОП РЗ 60Р-1 Ростов-на-Дону - Ставрополь, 60 ОП РЗ 60К-4.1 Ростов-на-Дону – Волгодонск.

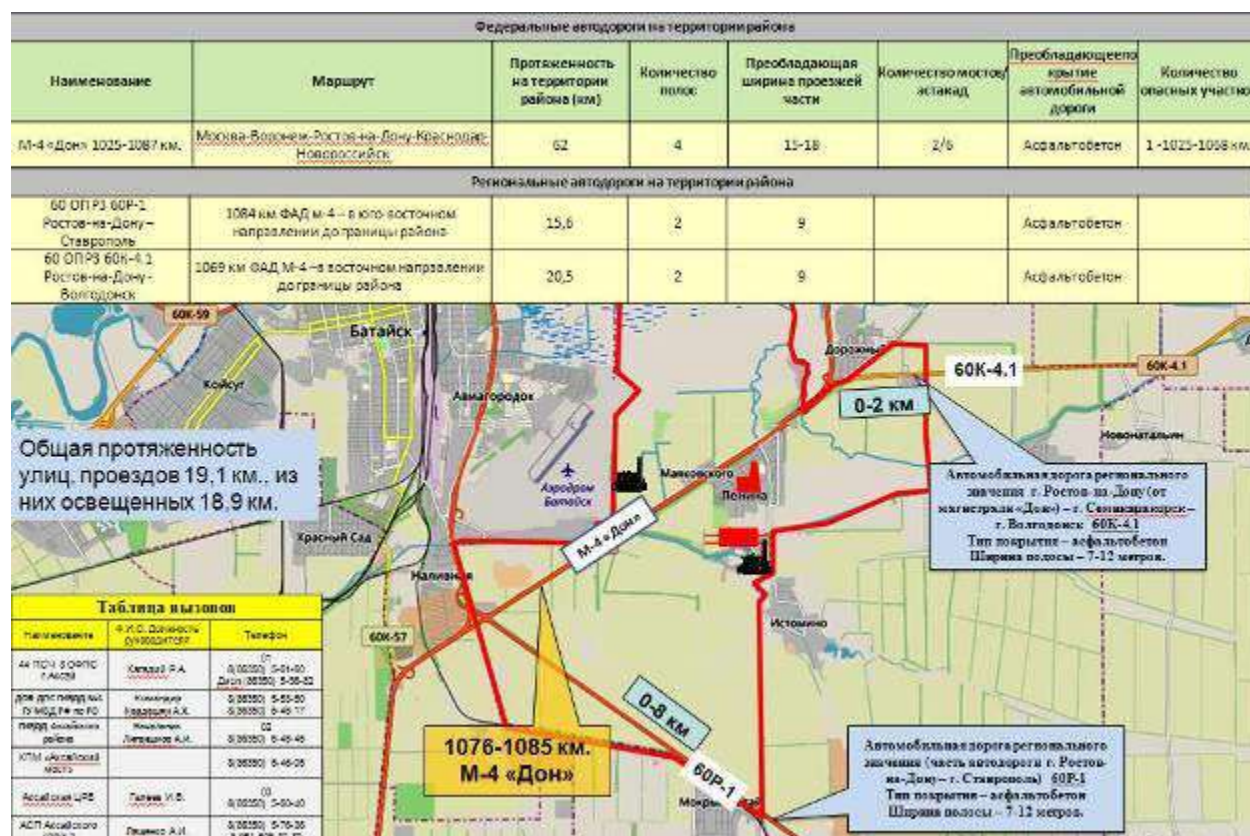


Рис. 7.2.4.

Риски возникновения ЧС на автомобильном транспорте на территории Ленинского сельского поселения Аксайского района

Существует риск возникновения ЧС при перевозке автомобильным транспортом химически-опасных веществ (хлор, аммиак), а так же пожаро-взрывоопасных (СУГ, бензин, дизтопливо).

Основными причинами возникновения транспортных аварий в системе автотранспорта могут быть: неблагоприятные погодные условия (гололед, туман, ливневые дожди), несоблюдение правил дорожного движения, субъективный

фактор при управлении автотранспортными средствами, а также увеличение количества транспортных средств и интенсивность автомобильных перевозок.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций с ГСМ и СУГ на транспортных магистралях и ПОО, которые могут привести к возникновению поражающих факторов являются следующие:

- разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;
- образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

Автомобильным транспортом транспортируется большое количество взрывопожароопасных веществ: СУГ, бензин, дизтопливо. Газ, бензин и дизельное топливо на АГЗС доставляется автоцистернами емкостью 20 м³.

В качестве аварийной ситуации рассмотрим полное разрушение цистерны автозаправщика. Площадь пролива по не обвалованной поверхности составит $S=3000 \text{ м}^2$, диаметр разлива $d=61,8 \text{ м}$.

При воспламенении пролива зоны теплового излучения в соответствии с НПБ 105-03 составят:

- | | | |
|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| • смертельного поражения | $q = 8 \frac{\text{кВт}}{\text{м}^2}$ | $R_{D_L} = 53,6 \text{ м};$ |
| • порогового поражения | $q = 4 \frac{\text{кВт}}{\text{м}^2}$ | $R_{D_{II}} = 74,5 \text{ м}.$ |

При отсутствии мгновенного воспламенения пролития возможен взрыв образовавшейся газо-паровоздушной смеси, в этом случае максимальное количество горючей смеси поступившей в окружающее пространство составит 10,6 т. Зоны поражения избыточной волной давления в этом случае от эпицентра взрыва по «Методу расчета параметров волны давления при сгорании газо-паровоздушных смесей в открытом пространстве» (ГОСТ Р 12.3.047-98) составят:

- полного разрушения и смертельного поражения людей $\Delta p = 100 \text{ кПа}$
 $R_{D_L} = 58 \text{ м};$
- сильного разрушения $\Delta p = 50 \text{ кПа}$ $R_D = 83 \text{ м};$
- среднего разрушения $\Delta p = 30 \text{ кПа}$ $R_D = 113 \text{ м};$
- слабого разрушения и порогового поражения людей $\Delta p = 10 \text{ кПа}$
 $R_{D_{II}} = 243 \text{ м}.$

Для сжатых углеводородных газов в случае ЧС характерно развитие аварии с образованием «огненного шара». Для 10,6 т СУГ, участвующих в образовании «огненного шара», по «Методу расчета интенсивности теплового излучения и времени существования «огненного шара» (ГОСТ Р 12.3.047-98):

- эффективный диаметр «огненного шара» $D_s = 110,4 м$;
- время существования «огненного шара» $t_s = 15,257 с$;
- зона смертельного поражения $q = 8 \frac{кВт}{м^2}$ $R_{D_L} = 230 м$;
- зона порогового поражения $q = 4 \frac{кВт}{м^2}$ $R_{D_{II}} = 297 м$.

В качестве аварийной ситуации рассмотрим полное разрушение ёмкости. Площадь пролива по не обвалованной поверхности составит $S=1530 м^2$, диаметр разлива $d=31,5 м$.

При воспламенении пролива зоны теплового излучения в соответствии с «Метод расчета интенсивности теплового излучения» НПБ 105-03 составят:

- смертельного поражения $q = 8 \frac{кВт}{м^2}$ $R_{D_L} = 29,1 м$;
- порогового поражения $q = 4 \frac{кВт}{м^2}$ $R_{D_{II}} = 41 м$.

При отсутствии мгновенного воспламенения пролития возможен взрыв образовавшейся газо-паровоздушной смеси, в этом случае максимальное количество горючей смеси поступившей в окружающее пространство составит 5,41 т. Зоны поражения избыточной волной давления в этом случае от эпицентра взрыва по «Методу расчета параметров волны давления при сгорании газо-паровоздушных смесей в открытом пространстве» (ГОСТ Р 12.3.047-98) составят:

- полного разрушения и смертельного поражения людей $\Delta p = 100 кПа$
 $R_{D_L} = 45 м$;
- сильного разрушения $\Delta p = 50 кПа$ $R_D = 67,2 м$;
- среднего разрушения $\Delta p = 30 кПа$ $R_D = 90 м$;
- слабого разрушения и порогового поражения людей $\Delta p = 10 кПа$
 $R_{D_{II}} = 191 м$.

Перечень превентивных мероприятий при перевозке опасных грузов.

1. Установление ответственности отправителя и перевозчика за организацию безопасной транспортировки опасных грузов (ОГ). Опасные грузы перевозятся на условиях, указанных грузоотправителем в накладной в соответствии со стандартом и техническими условиями с указанием аварийной карточки. Получение разрешения МПС, МГА и т.д. на перевозку грузов, не

указанных в Алфавитном указателе ОГ. Грузоотправитель несет ответственность за последствия, вызванные неправильным определением условий перевозки груза и за неправильное указание сведений в характеристики груза и аварийной карточке. Грузоотправители обязаны указывать в заявках и развернутых планах перевозок особенности перевозок. Правильность оформления перевозочных документов. Выделение сопровождающих перевозок.

2. *Составление характеристики перевозимого ОГ.* Указание технического наименования вещества, номера ГОСТа, физико-химических свойств, допустимых воздействиях на груз, влияния на организм человека, описание тары и упаковки, правил обращения с грузом, совместимости с другими грузами, противопожарных мероприятий, мер первой медицинской помощи. Для газов дополнительно: состояние, характеристика, относительная плотность, температура кипения, критическая температура и давление, рабочее давление и норма наполнения баллона. Для жидкостей дополнительно: температура кипения и плавления, температура вспышки, упругость паров и вязкость, взрывоопасные концентрации паров.

3. *Составление заключения на допустимость перевозки.* Указывается наименование, формула, основной вид опасности, класс по ГОСТ 19433-81, номер по списку ООН, условия перевозки, максимально допустимая масса на одну упаковку, виды тары и упаковки, рекомендуемые средства пожаротушения, средства защиты и первой медицинской помощи. Составляется Министерством, ведомством и направляется грузоотправителю и руководителю пункта отправления.

4. *Прогноз обстановки в случае возникновения ЧС на пути следования ОГ.* Изучение характеристик ОГ и данных о маршруте перевозки, близлежащих населенных пунктах, условиях погрузки-выгрузки, времени и сезона перевозки, метеоданных и т.п. Использование ведомственных методик прогнозирования и оценки обстановки, а также методик МЧС. Учет и использование данных прогноза при составлении планов действий в условиях ЧС (для местных органов и органов ГОЧС). Верификация методик.

5. *Контроль за перевозкой ОГ, который должен осуществляться в специальных транспортно-упаковочных контейнерах (ТУК), загруженных в специальные транспортные средства.* Опасные грузы, отмеченные в Алфавитном указателе знаком «**», перевозятся только в сопровождении представителей грузоотправителя или грузополучателя. Представитель обязан знать служебную инструкцию по сопровождению данного груза, опасные свойства груза, меры оказания первой помощи, меры безопасности в аварийных ситуациях. Проверка соответствия тары и упаковки требованиям ГОСТ и ТУ для данного вида. Нанесение маркировки на тару и упаковку по ГОСТ 14192-77.

6. *Оснащение групп по перевозкам ОГ в соответствии с действующими правилами по перевозке ОГ.* Оснащение за счет грузоотправителя средствами индивидуальной защиты и спецодеждой, аптечками, комплектами инструмента, первичными средствами пожаротушения и дегазации, необходимыми вспомогательными материалами.

7. *Организация оповещения по маршруту перевозки местных и других органов власти.* Маркировка грузовых мест, тары и упаковок с ОГ по ГОСТ 14192-77. Контроль за движением по маршруту с помощью диспетчерского аппарата службы движения. Своевременный доклад и информирование органов власти и органов ГОЧС о возникших нарушениях регламента перевозок.

8. *Подготовка сил и средств для ликвидации ЧС, обусловленных авариями на маршрутах перевозок спецгрузов.* Создание и оснащение мобильных аварийно-восстановительных формирований на транспорте, формирований на узловых станциях и перевалочных пунктах. Там же создание запасов материалов и технических средств для проведения работ по экстренному вводу в строй транспортных коммуникаций, запасов дегазирующих и дезактивирующих средств, средств пожаротушения.

Риски возникновения ЧС на объектах трубопроводного транспорта.

Через территорию МО Ленинское сельское поселение транзитом проходит участок магистрального газопровода «Краснодарский край-Серпухов» 1 нитка 86,4-105 км, Ду=1400 мм, Ру=5,4 Мпа, 1 класс опасности и участок магистрального газопровода «Ленинградская-Ростов», Ду=1200 мм, Ру=5,4 Мпа, 1 класс опасности.

Так же на территории поселения расположены ГРП, газопроводы высокого и среднего давления.

Согласно паспорту территории Ленинского СП Аксайского района существует риск возникновения природных и техногенных аварийных чрезвычайных ситуаций, связанный с разгерметизацией газопроводов.

Чрезвычайные ситуации на гидротехнических сооружениях

Гидродинамические аварии.

В соответствии с паспортом территории Ленинского СП Аксайского района существует риск возникновения гидродинамических аварий на гидротехническом сооружении - Цимлянском водохранилищном гидроузле.

Гидротехнические сооружения в соответствии с Федеральным законом от 21.07.97г. №117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений», - является потенциально опасным объектом (ПОО).

Основные гидротехнические сооружения напорного фронта Цимлянского гидроузла: 3 земляные плотины, бетонная водосливная плотина, гидроэлектростанция, совмещенная с рыбоподъемником, головное водозаборное сооружение Донского магистрального канала. Указанные гидротехнические сооружения относятся к сооружениям I класса - гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности. В состав гидроузла входят также судоходные сооружения - два однокамерных судоходных шлюза.

Затоплению вследствие аварии на ГТС может подвергнуться северная пониженная часть земель сельского поселения, относящаяся к левобережным пойменным землям реки Дон.

Территории населенных пунктов сельского поселения не подвержены угрозе затопления вследствие аварии на ГТС.

При различных сценариях развития аварии на плотине Цимлянского водохранилища характеристики волны прорыва существенно различаются: время дохождения волны прорыва до границы Аксайского района оценивается от 8-10 часов до 2-3 суток, глубина затопления пойменной части района предполагается от 1-1,5 до 8,0 метров.

В низменной, пойменной части района находятся территории Старочеркасского, Ольгинского, Ленинского, Истоминского, Ленинского, частично Большелоговского, Мишкинского сельских поселений и часть Аксайского городского поселения.

Наиболее вероятные аварии и чрезвычайные ситуации могут возникнуть при частичном или полном разрушении плотины.

Причинами возникновения аварий и ЧС могут быть:

- обрушение верхнего или низового откосов плотины;
- промыв плотины фильтрационным потоком воды;
- промыв тела плотины вследствие развития оврагообразования на низовом откосе;
- размыв плотины при переполнении водохранилища;
- появление прорана на теле плотины (с последующим размывом) при взрыве заряда большой мощности в районе водосброса в результате нанесения авиационного удара или диверсионных действий.

Причинами прорыва плотины могут быть:

- переполнение водохранилищ, а также нагонная волна в случае сильного западного ветра;
- обрушение плотины из-за образования в ней пустот вследствие фильтрации воды через тело плотины.

Разрушительное действие волны прорыва является результатом:

- резкого изменения уровня воды в нижнем и верхнем бьефах при разрушении напорного фронта;
- непосредственного воздействия массы воды, перемещающейся с большой скоростью;
- изменения прочностных характеристик грунта в основании сооружений вследствие фильтрации и насыщения его водой;
- размыва и перемещения больших масс грунта;
- перемещения с большими скоростями обломков разрушенных зданий и сооружений и их таранного воздействия.

Перечень превентивных мероприятий при авариях на гидротехнических сооружениях:

- прогноз параметров волны прорыва, зон возможного затопления и возможной обстановки при прорыве гидротехнических сооружений напорного фронта;
- прогноз обстановки при аварийном сбросе воды, доведение результатов прогноза до органов власти, учреждений, организаций, предприятий и населения;
- обеспечение функционирования системы непрерывного наблюдения за состоянием ГТС и оповещение органов власти, организаций и населения об угрозе прорыва сооружений напорного фронта и подготовке и проведении аварийного сброса воды из водохранилища (в случае необходимости);
- организация работ по усилению ГТС (плотин, дамб и т.п.);
- осуществление контроля над регулированием паводкового стока водохранилищ (частичного опорожнения водохранилищ для принятия паводковых вод);
- планирование эвакуации (населения из зон возможного затопления и заблаговременное ее проведение при угрозе затопления).

7.3. НАЛИЧИЕ СИЛ И СРЕДСТВ ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ.

На территории МО Ленинское сельское поселение Аксайского района Ростовской области имеются силы и средства ликвидации чрезвычайных ситуаций в организациях, продолжающих работу в особый период (согласно планам ГО). К ликвидации чрезвычайных ситуаций могут привлекаться силы и средства: ОГ ГУ МЧС России по Ростовской области, 44 ПСЧ 5 отряда ФПС по РО, ОП №1 44 ПСЧ 5 отряда ФПС, Донской СЦ МЧС России, Отдел МВД России по Аксайскому району, ГИБДД Аксайского района, ОГ КЧСиОПБ Аксайского района, 201 ПЧ ГКУ РО «ППС РО», ПСО «Южный» ГКУ РО «ПСС РО», 620 ПЧ ООО «Дон-Защита», 315 ПЧ МБУ АР «УПЧС» и другие нештатные аварийно-спасательные формирования.

С возникновением аварии комендантскую службу и поддержание общественного порядка на маршрутах эвакуации организует ОГИБДД ОМВД по Аксайскому району, для чего привлекаются соответствующие силы и средства.

Совместно с ОГ ГУ МЧС России по Ростовской области определяются объемы аварийно-спасательных работ и привлекаемые для проведения данных работ силы и средства. Аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах ЧС следует проводить с целью срочного оказания помощи людям, которые подверглись непосредственному или косвенному воздействию разрушительных и вредоносных сил природы, техногенных аварий и катастроф, а также ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом ЧС.

Комплексом аварийно-спасательных работ необходимо обеспечить поиск и удаление людей за пределы зон действия опасных вредных для их жизни и здоровья факторов, оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим и их эвакуацию в лечебные учреждения, создание для спасенных необходимых условий физиологически нормального существования.

К организациям, продолжающим свою деятельность в «особый период», относятся:

- ПЧ МЧС,
- МОМВД,
- ГИБДД.
- больницы;
- бани, душевые предприятий, прачечные, фабрики химической чистки, прачечные самообслуживания, включая кооперативные предприятия стирки белья и химической чистки, а также посты мойки и уборки подвижного состава автотранспорта независимо от их ведомственной подчиненности должны приспособливаться соответственно для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта в военное время, а также при производственных авариях, катастрофах или стихийных бедствиях;

- склады, базы восстановительного периода (склады базы ГСМ, продовольственные, материально–технические и прочие резервы, специализированные торговые комплексы);
- сельскохозяйственные производства.

Перечисленные объекты жизнеобеспечения разрабатывают планы по устойчивому функционированию в военное время.

Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны на территории МО Ленинское сельское поселение.

В настоящее время прикрытие МО Ленинское сельское поселение осуществляется: ОГ ГУ МЧС России по Ростовской области, 44 ПСЧ 5 отряда ФПС по РО, ОП №1 44 ПСЧ 5 отряда ФПС, Донской СЦ МЧС России, Отдел МВД России по Аксайскому району, ГИБДД Аксайского района, ОГ КЧСиОПБ Аксайского района, 201 ПЧ ГКУ РО «ППС РО», ПСО «Южный» ГКУ РО «ПСС РО», 620 ПЧ ООО «Дон-Защита», 315 ПЧ МБУ АР «УПЧС» и другие нештатные аварийно-спасательные формирования (расположенные вне границ МО Ленинское СП).

Согласно ст. 76 ФЗ 2008 г. №123-ФЗ «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях 20 минут.

Следовательно, имеющееся размещение подразделений пожарной охраны соответствует действующим требованиям пожарной безопасности, обеспечивается своевременное прибытие сил и средств противопожарной службы.

Необходимо оказать содействие в реконструкции и модернизации 315 ПЧ МБУ АР «УПЧС» х. В-Подпольный с доукомплектацией пожарными автомобилями в соответствии с НПБ 101-95 и положениями «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», утверждённого Федеральным законом от 22 июля 2008г. №123-ФЗ.

Необходимо предусмотреть оборудование подъездов с твердым покрытием к водоемам для забора воды в целях пожаротушения.

<p>7.4. ОБЗОР МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ РАЗВИТИЮ В ЧАСТИ ИЗМЕНЕНИЯ ПОДВЕРЖЕННОСТИ ВОЗНИКНОВЕНИЮ ЧС ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.</p>

Для разработки системы защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходим комплексный подход. Проектные решения должны охватывать всю территорию и включать все необходимые виды защитных мероприятий, независимо от формы собственности и принадлежности защищаемых территорий и объектов.

Необходимо проведение мониторинга инженерно-геологической ситуации по мере дальнейшего строительства и корректировки рекомендаций в случае необходимости. Система мониторинга должна постоянно совершенствоваться, необходимо внедрение современных технологий, использование результатов научных исследований и разработок. Необходимо создание постоянно обновляющейся, доступной специалистам базы данных.

Производство работ должно вестись способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов.

При невозможности обеспечения безопасности участка территории или объекта традиционными методами, необходимо внедрение экспериментальных методик и научных разработок, а также выполнение опытно-производственных работ.

Для уменьшения подверженности возникновению ЧС природного характера на территории МО Ленинское сельское поселение предусматривается:

- запретить новое жилищное и гражданское строительство и осуществить постепенный вынос жилья, расположенного в зоне возможного катастрофического затопления территории при аварии на гидротехнических сооружениях - Цимлянском водохранилищном гидроузле;
- применение мероприятий по защите от затопления, инженерно-техническое благоустройство береговой линии (строительство берегозащитных сооружений, дамб обвалования);
- защита от ветрового воздействия;
- защита от атмосферных осадков;
- защита от прямых ударов молнии и заноса высокого потенциала;
- осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
- усиление и расширение системы мониторинга метеоусловий, своевременное прогнозирование и оповещение об опасности;
- осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ;
- проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения;
- регулярная проверка наличия и поддержания в готовности средств индивидуальной и коллективной защиты;
- информирование населения о необходимых действиях во время ЧС.

Для уменьшения подверженности возникновению ЧС техногенного характера на территории МО Ленинское сельское поселение предусматривается:

- в целом структура факторов риска возникновения ЧС на территории МО в перспективе не изменится. Строительство химически опасных и радиационно-опасных объектов не планируется, возможно строительство новых АЗС. Необходим постоянный мониторинг за пожаро- взрывоопасными объектами – АЗС, складами ГСМ, котельной, ПС, ТП и др.;
- реконструкция и мониторинг сетей электроснабжения и ЖКХ;
- мониторинг за техническим состоянием автомобильных дорог.

Осуществление мероприятий по уменьшению подверженности возникновения ЧС природного и техногенного характера создаст благоприятные условия для роста численности населения МО Ленинское сельское поселение, развития социальной инфраструктуры (строительство объектов медицины, школ, детских садов) и всей инфраструктуры сельского поселения в целом.

В случае возникновения ЧС природного или техногенного характера в качестве места сбора и временного размещения населения муниципального образования необходимо использовать общественные объекты, объекты социальной инфраструктуры, образования.

Все защитные мероприятия должны предотвращать, устранять или снижать до допустимого уровня отрицательное воздействие на защищаемые территории, здания и сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов.

7.5. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО
ХАРАКТЕРА.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера:

- затопление территории (катастрофическое затопление при прорыве плотины Цимлянского водохранилища);
- повышенный уровень грунтовых вод (инфильтрация), штормовой нагон;
- сильные ветры со скоростью более 20 м/с (ураганы);
- ливни с интенсивностью 30 мм/час и более;
- град с диаметром частиц более 20 мм;
- гололед с диаметром отложений более 200 мм;
- природные пожары.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера:

- риск возникновения ЧС на пожаро-взрывоопасных объектах:
 - Электроподстанция 110/10 кВ АС-4 (Т-1,Т-2);
 - Трансформаторные подстанции;
 - Котельная х. Ленина;
 - АЗС;
 - Склады ГСМ;
 - Магистральный газопровод «Краснодарский край-Серпухов» 1 нитка 86,4-105 км, Ду=1400 мм, Ру=5,4 Мпа, 1 класс опасности;
 - Магистральный газопровод «Ленинградская-Ростов», Ду=1200 мм, Ру=5,4 Мпа, 1 класс опасности;
 - Газораспределительные пункты;
 - Газопроводы высокого давления;
 - ЗАО «Аксайская птицефабрика»;
 - ООО ПКФ «Атлантис-Пак».
- риск возникновения ЧС на электроэнергетических системах и системах связи (ПС 110/10 кВ АС-4, ВЛ 220 кВ, ВЛ 110 кВ, ВЛ 35 кВ, ЛЭП 10 кВ, ЛЭП 0,4 кВ, ТП);
- риск возникновения ЧС на коммунальных системах жизнеобеспечения (водозаборные сооружения, водопроводные и канализационные сети, ГРП, сети газоснабжения, сети теплоснабжения, котельная).
- риск возникновения ЧС на автомобильном транспорте.
- риск возникновения ЧС на трубопроводном транспорте.
- риск возникновения ЧС при аварии на гидротехнических сооружениях – Цимлянском водохранилищном гидроузле.

Перечень использованных нормативных документов:

1. Паспорт территории Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.
2. ГОСТ Р 22.0.01-94. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения.
3. ГОСТ Р 22.0.02-94. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий.
4. ГОСТ Р 22.0.03-95. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения.
5. ГОСТ Р 22.0.05-94. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения.
6. ГОСТ Р 22.0.06-95. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий.
7. ГОСТ Р 22.0.07-95. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров.
8. ГОСТ Р 22.0.11-99. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Предупреждение природных чрезвычайных ситуаций. Термины и определения.
9. ГОСТ Р 22.1.06-99. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование опасных геологических явлений и процессов. Общие требования.
10. ГОСТ Р 22.1.07-99. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование опасных метеорологических явлений и процессов. Общие требования.
11. ГОСТ Р 22.1.08-99. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование опасных гидрологических явлений и процессов. Общие требования.
12. СНиП 2.01.15-90. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования.
13. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», утверждённый Федеральным законом от 22 июля 2008г. №123-ФЗ (в ред. Федерального закона от 31.07.2018г).

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Копия Постановления Администрации Аксайского района от 23.05.2019 № 314 «О разрешении подготовки проекта внесения изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области» (в составе сшива);
2. Копия Задания на разработку проекта о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области от 06.06.2019г. (в составе сшива);
3. Копия Дополнительного задания на разработку проекта о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области от 22.10.2019г. (в составе сшива);
4. Копия письма Минприроды Ростовской области от 11.12.2018г. №28.02.1/1892;
5. Копия письма Минприроды Ростовской обл. от 11.12.2018г. 28.02.1/1906;
6. Выписка из государственного лесного реестра №195 от 04.07.2018г.
7. Копия письма Комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области;
8. Описание границ х. Ленина (в составе сшива);
9. Описание границ х. Маяковского (в составе сшива);
10. Карта границ населенных пунктов М 1:25 000 (на отдельном листе);
11. Карта функциональных зон М 1:25 000 (на отдельном листе);
12. Фрагмент карты функциональных зон М 1:5 000(на отдельном листе);
13. Карта планируемых объектов федерального, регионального и местного (районного) значения М 1:25 000 (на отдельном листе);
14. Карта зон с особыми условиями использования территории и границ лесничеств М 1:25 000 (на отдельном листе);
15. Карта территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:25 000. (на отдельном листе)

Приложение 1. Копия постановления Администрации Аксайского района.



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23. 05. 2019

№ 314

г. Аксай

О разрешении подготовки проекта о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области

Рассмотрев письмо открытого акционерного общества «Батайское» от 18.04.2019 № 210, заключение комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения Аксайского района от 26.04.2019, письмо главного архитектора Аксайского района от 16.05.2019 № 63.6/3447, в соответствии со статьями 9, 23, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Ростовской области от 28.12.2005 № 436-ЗС «О местном самоуправлении в Ростовской области», Порядком подготовки и утверждения изменений в генеральный план сельского поселения Аксайского района, утвержденным постановлением Администрации Аксайского района от 19.06.2017 № 284, в целях актуализации положений генерального плана Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области, утвержденного Решением Собрания депутатов Аксайского района от 17.10.2008 № 366, в редакции Решения Собрания депутатов Аксайского района от 25.02.2019 № 378, уточнения функционального зонирования территории Ленинского сельского поселения, с учетом поступивших предложений от заинтересованных лиц,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить подготовку проекта о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.
2. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского района по вопросам строительства, архитектуры и территориального развития Горохова М.А.

Глава Администрации
Аксайского района



В.И. Борзенко

Постановление вносит
служба главного архитектора
Аксайского района

Приложение 2. Копия задания на разработку проекта.

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Главный архитектор Аксайского района

Заместитель главы Администрации
Аксайского района по вопросам
строительства, архитектуры и
территориального развития

Кириченко И.С.

Горохов М.А.

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)

05.06.2019

6.06.2019

(дата)

(дата)

ЗАДАНИЕ
НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АКСАЙСКОГО РАЙОНА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид градостроительной документации	Проект о внесении изменений в генеральный план поселения
2.	Основание для подготовки градостроительной документации	закключение комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения Аксайского района; постановление Администрации Аксайского района от 23.05.2019 № 314 «О разрешении подготовки проекта о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области»
3.	Источник финансирования работ	Внебюджетные финансовые средства
4.	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Администрация Аксайского района
5.	Разработчик градостроительной документации (полное)	Определяется инвестором и заказчиком

	и сокращенное наименование)	
6.	Нормативно-правовая база подготовки градостроительной документации	<ul style="list-style-type: none"> ♦ Градостроительный кодекс Российской Федерации; ♦ Земельный кодекс Российской Федерации; ♦ Воздушный кодекс Российской Федерации; ♦ Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; ♦ Областной закон Ростовской области от 26.12.2007 № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области»; ♦ Схема территориального планирования Аксайского района; ♦ Генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области, в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 25.02.2019 № 378; ♦ Правила землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области, в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 27.12.2018 № 369; ♦ Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Аксайский район», утвержденные решением Собрания депутатов Аксайского района от 27.02.2017 № 200; ♦ Постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Ростовской области» от 25.12.2013г. №1; ♦ Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.02.2012 № 69 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований».
7.	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	Территория земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600016:3600 и 61:02:0600016:3601 расположена в юго-западной части Ленинского сельского поселения.
8.	Цель разработки и задачи градостроительной документации	<p>Целью подготовки проекта внесения изменений является:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Установление границ и параметров функциональных зон проектируемой территории. <p>Задачи подготовки проекта внесения изменений:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Реализация полномочий органов местного самоуправления муниципального образования в области градостроительной деятельности. 2. Создание условий для развития объектов малого предпринимательства и объектов для осуществления

		<p>производственной деятельности на территории сельского поселения.</p> <p>3. Создание условий для социально-экономического развития территории сельского поселения.</p> <p>4. Включение земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600016:3600 и 61:02:0600016:3601 в состав функциональной зоны «Коммунально-складские, промышленные территории и территории производственных предприятий с/х назначения», для размещения автомобильной дороги с целью транспортного сообщения членов дачного некоммерческого товарищества «Весна».</p>
9.	Состав градостроительной документации	<p>Внесение изменений в Генеральный план - изменение графической части посредством подготовки новой редакции следующих карт (схем):</p> <p>1. Генеральный план развития Ленинского сельского поселения (основной чертеж) М 1:25 000;</p> <p>2. Схема генерального плана х. Ленина, х. Маяковского Ленинского сельского поселения М 1:5 000.</p> <p>Материалов по обоснованию:</p> <p>3. Генеральный план развития Ленинского сельского поселения М 1:25 000;</p> <p>4. Схема планируемых границ функциональных зон М 1:25 000;</p> <p>5. Схема транспортной инфраструктуры М 1:25 000.</p> <p>6. Подготовка пояснительной записки в новой редакции с учетом изменений.</p> <p>7. Подготовка краткой пояснительной записки материалов по обоснованию.</p>
10.	Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для подготовки градостроительной документации	<p>Сбор исходных данных инициирует Разработчик Генерального плана.</p> <p>Заказчик предоставляет Разработчику информацию по его отдельным запросам, в случае, если необходимость получения такой информации выявилась в процессе подготовки проекта изменений Генерального плана</p> <p>Заказчик передает Разработчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовленную землеустроительную документацию по отношению к земельным участкам с кадастровыми номерами 61:02:0600016:3600 и 61:02:0600016:3601; - материалы действующего генерального плана в электронном виде (текст и графическую часть), графическую часть в растровом и векторном виде.
11.	Основные требования к содержанию и форме предоставляемых материалов по этапам подготовки градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы	<p>Разработчик должен выполнить работы, в следующем составе:</p> <p>1. Сбор и обработка, систематизация необходимых исходных данных.</p> <p>2. Конвертация полученных исходных данных.</p> <p>3. Техническая обработка графических материалов.</p> <p>4. В графическую часть генерального плана вносятся:</p> <p>4.1. локальные изменения применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 61:02:0600016:3600 и 61:02:0600016:3601.</p> <p>4.2. Обозначение территорий лесничеств и лесных хозяйств на территории Ленинского сельского поселения..</p> <p>Срок выполнения работ: 45 календарных дней с момента оплаты</p>

		<p>аванса.</p> <p>Форма предоставления материалов: Схемы и карты масштаб 1:25 000, 1:5000.</p> <p>Для рассмотрения Заказчиком Разработчик предоставляет 1 экз. всех материалов в графической форме на бумаге и 1 экз. компакт дисков с копиями указанных материалов.</p> <p>После утверждения проекта изменений в генеральный план, Разработчик в течение десяти рабочих дней с момента уведомления об этом Заказчиком предоставляет Заказчику окончательный экземпляр на бумажных и магнитных носителях (с учетом изменений).</p>
12.	Порядок передачи градостроительной документации для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Аксайского района	<p>Разработчик передаёт в службу главного архитектора Аксайского района на бумажном и электронном носителях 2 экземпляра проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения с учетом внесенных в него изменений в формате MapInfo в системе координат МСК 61 зона 2 ГОСТ 51794-2008, а также в форматах, подлежащих к размещению в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования</p>
13.	Иные требования и условия	<ol style="list-style-type: none"> 1. В рамках настоящей корректировки не выполняются работы по приведению генерального плана в соответствие с действующей редакцией Градостроительного кодекса (п.11, ст. 11, Федеральный закон от 20.03.2011 N 41-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части вопросов территориального планирования)" 2. Подготовка проекта границ населенного пункта х. Александровка в формате электронного документа (в формате XML) в рамках настоящей работы не осуществляется.

от разработчика
(должность)

(Ф.И.О.) (подпись)

(дата)

от заказчика
(должность)

(Ф.И.О.) (подпись)

(дата)

Приложение 3 Копия дополнительного задания на разработку проекта

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Главный архитектор Аксайского района

Заместитель главы Администрации
Аксайского района по вопросам экономики,
финансов, инвестиций и промышленности

Кириченко И.С.

Ремизов А.В.

(Ф.И.О.)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)

21.10.2019

22.10.2019

(дата)

(дата)

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ
НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ЛЕНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АКСАЙСКОГО РАЙОНА
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1.	Вид градостроительной документации	Проект о внесении изменений в генеральный план поселения
2.	Основание для подготовки градостроительной документации	заклучения комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения Аксайского района; постановление Администрации Аксайского района от 23.05.2019 № 314 «О разрешении подготовки проекта о внесении изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области»
3.	Источник финансирования работ	Внебюджетные финансовые средства
4.	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Администрация Аксайского района
5.	Разработчик градостроительной документации (полное и сокращенное наименование)	Определяется инвестором и заказчиком

6.	Нормативно-правовая база подготовки градостроительной документации	<ul style="list-style-type: none"> ♦ Градостроительный кодекс Российской Федерации; ♦ Земельный кодекс Российской Федерации; ♦ Воздушный кодекс Российской Федерации; ♦ Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; ♦ Областной закон Ростовской области от 26.12.2007 № 853-ЗС «О градостроительной деятельности в Ростовской области»; ♦ Схема территориального планирования Аксайского района; ♦ Генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области, в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 25.02.2019 № 378; ♦ Правила землепользования и застройки Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области, в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 27.12.2018 № 369; ♦ Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Аксайский район», утвержденные решением Собрания депутатов Аксайского района от 27.02.2017 № 200; ♦ Постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Ростовской области» от 25.12.2013г. №1; ♦ Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.02.2012 № 69 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований».
7.	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	Территория земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600016:1328, 61:02:0600016:3282, 61:02:0600016:54, 61:02:0600016:72, 61:02:0600016:2723, 61:02:0600016:3025, 61:02:0600016:3548, 61:02:0600016:3577, 61:02:0600016:3580 расположена в Ленинском сельском поселении, за границами населенных пунктов.
8.	Цель разработки и задачи градостроительной документации	<p>Целью подготовки проекта внесения изменений является:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Установление границ и параметров функциональных зон проектируемой территории. <p>Задачи подготовки проекта внесения изменений:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Реализация полномочий органов местного самоуправления муниципального образования в области градостроительной деятельности. 2. Создание условий для развития объектов малого предпринимательства и объектов для осуществления производственной деятельности на территории сельского поселения. 3. Создание условий для социально-экономического развития территории сельского поселения. 4. Внесение изменений необходимых с учетом замечаний, изложенных в сводном заключении Министерства экономического развития РФ от 16.11.2018 № 33606-ВЖ/Д27и о несогласии с проектом. 5. Включение земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600016:1328, 61:02:0600016:3282, 61:02:0600016:54,

		<p>61:02:0600016:72, 61:02:0600016:2723, 61:02:0600016:3025, 61:02:0600016:3548, 61:02:0600016:3577, 61:02:0600016:3580 в состав функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования».</p> <p>6. Включение земельного участка с кадастровым номером 61:02:0600016:3281 в состав функциональной зоны «Коммунально-складские, промышленные территории и территории производственных предприятий с/х назначения», для размещения складского комплекса.</p>
9.	Состав градостроительной документации	<p>Внесение изменений в Генеральный план - изменение графической части посредством подготовки новой редакции следующих карт (схем):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Генеральный план развития Ленинского сельского поселения (основной чертеж) М 1:25 000; 2. Схема генерального плана х. Ленина, х. Маяковского Ленинского сельского поселения М 1:5 000. <p>Материалов по обоснованию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Генеральный план развития Ленинского сельского поселения М 1:25 000; 4. Схема планируемых границ функциональных зон М 1:25 000; 5. Схема транспортной инфраструктуры М 1:25 000. 6. Подготовка пояснительной записки в новой редакции с учетом изменений. 7. Подготовка краткой пояснительной записки материалов по обоснованию.
10.	Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для подготовки градостроительной документации	<p>Сбор исходных данных инициирует Разработчик Генерального плана.</p> <p>Заказчик предоставляет Разработчику информацию по его отдельным запросам, в случае, если необходимость получения такой информации выявилась в процессе подготовки проекта изменений Генерального плана</p> <p>Заказчик передает Разработчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - материалы действующего генерального плана в электронном виде (текст и графическую часть), графическую часть в растровом и векторном виде.
11.	Основные требования к содержанию и форме предоставляемых материалов по этапам подготовки градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы	<p>Разработчик должен выполнить работы, в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сбор и обработка, систематизация необходимых исходных данных. 2. Конвертация полученных исходных данных. 3. Техническая обработка графических материалов. 4. В графическую часть генерального плана вносятся: <ol style="list-style-type: none"> 4.1. локальные изменения применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 61:02:0600016:3600 и 61:02:0600016:3601. 4.2. Обозначение территорий лесничеств и лесных хозяйств на территории Ленинского сельского поселения.. <p>Срок выполнения работ: 45 календарных дней с момента оплаты аванса.</p> <p>Форма предоставления материалов:</p> <p>Схемы и карты масштаб 1:25 000, 1:5000.</p> <p>Для рассмотрения Заказчиком Разработчик предоставляет 1 экз. всех материалов в графической форме на бумаге и 1 экз. компакт дисков с копиями указанных материалов.</p> <p>После утверждения проекта изменений в генеральный план, Разработчик в течение десяти рабочих дней с момента уведомления</p>

		об этом Заказчиком предоставляет Заказчику окончательный экземпляр на бумажных и магнитных носителях (с учетом изменений).
12.	Порядок передачи градостроительной документации для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Аксайского района	Разработчик передаёт в службу главного архитектора Аксайского района на бумажном и электронном носителях 2 экземпляра проекта о внесении изменений в генеральный план сельского поселения с учетом внесенных в него изменений <i>в формате MapInfo в системе координат МСК 61 зона 2 ГОСТ 51794-2008, а также в форматах, подлежащих к размещению в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования</i>
13.	Иные требования и условия	Подготовка проекта границ населенного пункта х. Ленина, х. Маяковского в формате электронного документа (в формате XML) в рамках настоящей работы не осуществляется.

от разработчика

(должность)

(Ф.И.О.) (подпись)

(дата)

от заказчика

главный архитектор Аксайского района

(должность)

Кириченко И.С. Инф

(Ф.И.О.) (подпись)

21.10.2019

(дата)

Приложение 4 Копия письма Минприроды Ростовской обл.от 11.12.2018г.№28.02.1/1892.



**Правительство
Ростовской области**

**Министерство
природных ресурсов и экологии
Ростовской области
(минприроды Ростовской области)**

пр. 40-летия Победы, 1а,
г. Ростов-на-Дону, 344072
e-mail: mprto@donland.ru
www.минприродыро.рф
тел. (863) 295 23 59, факс (863) 295 12 90

Главному архитектору
Аксайского района

И.С. Кириченко

11.12.2018 № 28.02.1/1892

Уважаемый Игорь Сергеевич!

Управление лесного хозяйства министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области на Ваш запрос от 13.11.2018 № 63.6/5645 в соответствии с разъяснениями Рослесхоза о подготовке документов территориального планирования с учетом положений Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ, направленных высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации письмом от 26.04.2018 № ИВ-03-54/6814, направляет заключение о местоположении и площади земель лесного фонда, имеющих пересечения с земельными участками иной категории, в границах Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области (приложение).

Приложение:

Заключение о местоположении и площади земель лесного фонда, имеющих пересечения с земельными участками иной категории, в границах Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области на 1 л. в 1 экз.

Начальник управления
лесного хозяйства

В.Д. Асташов

Татьяна Витальевна Прилипа
(863) 223 81 56

Приложение

Заключение о местоположении и площади земель лесного фонда, имеющих пересечения с земельными участками иной категории, в границах Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка иной категории, который пересекается с земельными участками лесного фонда	Местоположение земельных участков лесного фонда				Площадь пересечения земель лесного фонда с земельным участком иной категории, га	Целевое назначение земельных участков лесного фонда	Категория защитности земельных участков лесного фонда
		Лесничество	Участковое лесничество	Квартал	Выдел			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	61:02:0600016:3581, включен в границы населенного пункта	Шахтинское	Атаманское (Пригородное)	92	часть 13, 14	1,2201	Защитные леса	Ценные леса – государственные защитные лесные полосы
2.	61:02:0600016:3618, включен в границы населенного пункта	Шахтинское	Атаманское (Пригородное)	93	часть 1	0,6608	Защитные леса	Ценные леса – государственные защитные лесные полосы
3.	61:02:0600016:2766, включен в границы населенного пункта	Шахтинское	Атаманское (Пригородное)	93	часть 9	0,1826	Защитные леса	Ценные леса – государственные защитные лесные полосы
4.	61:02:0600016:2632, расположен за границей населенного пункта	Шахтинское	Атаманское (Пригородное)	92	часть 11	0,2987	Защитные леса	Ценные леса – государственные защитные лесные полосы

Приложение 5. Копия письма Минприроды Ростовской обл. от 11.12.2018г.28.02.1/1906.



**Правительство
Ростовской области**

**Министерство
природных ресурсов и экологии
Ростовской области
(минприроды Ростовской области)**

пр. 40-летия Победы, 1а,
г. Ростов-на-Дону, 344072
e-mail: mprro@donland.ru
www.минприродыро.рф
тел. (863) 295 23 59, факс (863) 295 12 90

Главному архитектору
Аксайского района

И.С. Кириченко

11.12.2018 № 28.02.1/1906

Уважаемый Игорь Сергеевич!

Управлением лесного хозяйства министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области (далее – министерство) рассмотрен Ваш запрос от 13.11.2018 № 63.6/5645 по вопросу предоставления информации с целью устранения замечаний Федерального агентства лесного хозяйства (далее – Рослесхоз) к проекту внесения изменений в генеральный план Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области.

По результатам рассмотрения сообщая следующее.

По п. 1. На территории Аксайского района Ростовской области особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

По п. 2. Министерством в соответствии с разъяснениями Рослесхоза о подготовке документов территориального планирования с учетом положений Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ, направленных высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации письмом от 26.04.2018 № ИВ-03-54/6814, подготовлено заключение о местоположении и площади земель лесного фонда, имеющих пересечения с земельными участками иной категории, в границах Ленинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области от 11.12.2018 № 28.02.1/1892 (приложение).

По п. 3. Информация о границах лесничеств, лесопарков, расположенных на территории Аксайского района, ранее предоставлена министерством Администрации Аксайского района.

Приложение: Заключение о местоположении и площади земель лесного

2

фонда, имеющих пересечения с земельными участками
иной категории, в границах Ленинского сельского
поселения Аксайского района Ростовской области
от 11.12.2018 № 28.02.1/1892 на 2 л. в 1 экз.

Начальник управления
лесного хозяйства



В.Д. Асташов

Татьяна Витальевна Прилипа
(863) 223 81 56



Приложение 6. Выписка из государственного лесного реестра №195 от 04.07.2018г.



**Правительство
Ростовской области**

**Министерство
природных ресурсов и экологии
Ростовской области
(минприроды Ростовской области)**

пр. 40-летия Победы, 1а,
г. Ростов-на-Дону, 344072
e-mail: mprto@donland.ru
www.minpriroda-ro.ru
тел. (863) 295 23 59, факс (863) 295 12 90

Директору
ООО «НПО «ЮРГЦ»

С.И. Трухачеву

пер. Газетный, 121/262а
г. Ростов-на-Дону,
344003

04.07.2018 № 28.2-28.03.1 /121

На Ваш запрос направляю выписку из государственного лесного реестра.

Приложение: на 12 л. в 1 экз.

Первый заместитель министра

А.Н. Палатный

Александра Владимировна Акимова
(863) 223 81 56

Выписка из государственного лесного реестра № 195

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в государственном лесном реестре _____
Кадастровый номер (при наличии) _____
Условный номер (при наличии) _____
Предыдущий кадастровый (условный) номер _____

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Ростовская область, Аксайский район, Шахтинское лесничество
Атаманское участковое лесничество: кв. 83,84,85,86,92,93

(указывается субъект Российской Федерации, муниципальное образование, лесничество или лесопарк, квартал и (или) выдел)

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя Российская Федерация

Назначение лесного участка (вид(ы) использования) Осуществление рекреационной деятельности, Осуществление религиозной деятельности

Площадь ---- га

Документы - основания пользования лесным участком:

(договор аренды лесного участка, реквизиты договора, срок пользования, документы, подтверждающие право постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, документы, подтверждающие право безвозмездного срочного пользования лесным участком)

Особые отметки ИП Попов Владимир Александрович договор аренды от 17.09.2009 № 205 (кв. 92 выд.6)

Местная религиозная организация православный Приход храма Рождества Иоанна Предтечи ст. Мишкинской Аксайского района Ростовской области Религиозной организации "Ростовская-на-Дону Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)" договор безвозмездного пользования от 01.10.2014 № 511 (кв. 83 выд.1)

(сведения об обременениях лесных участков, об ограничении использования лесов)

Категория зашитности: Государственные защитные лесные полосы

Квартал 83

N	Состав	я	Воз	Вы	Ди	Кл	Бо	Тип	Зап.сырор	К	Запас	лес.м3
виде	Подрос	р					ни		лес.м3	л		
ла	Подлес	у	ра	со	ам	во	тет	леса			сухо	ед.гахл
	Почва	с				гзр			на	в	т	т:стоя:дер
	Особен		ст	та	ет				1	га	ч.по	о
Пло	выдела	вы				гр		ТЛУ		сос	в	ста
щадь	Хар-ка	со				р		пол		на	тав	а:рого:ре
га	л/к	та				во	но			выде	ляю	р
	и пр	яр				эр	та			ле	шим	н

1 лесные культуры

6,2 4дн 1 54 13 14 3 3 дсн 8 20
ЗАВР 13 2 7 д2 50 15
ЗЯЗ 15

+ ЯО

культуры-51 г., ВСПАШ.ВОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНЫЕ
почвы ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ

Квартал 83

: N	: Состав	: я	: Воз	: Вы	: Ди	: Кл	: Во	: Тип	: Зап. сырор	: К	: Запас	дес. МЗ	:
: выде	: Подрос	: р	:	:	:	: ни	:	: дес. мЗ	: л	:	:	:	:
: ла	: Подлес	: у	: ра	: со	: ам	: во	: тет	: леса	:	:	: сухо	: ед	: закл
:	: Почва	: с	:	:	:	: эр	:	:	: на	: в	: т	: стоя	: дер
: -----	: Особен	: ст	: та	: ет	:	:	:	: 1 га	: ч	: по	: о	:	: об
: Пло	: выдела	: вы	:	:	: гр	:	: ТЛУ	:	: сос	: в	: ста	:	: щий
: шадь	: Хар-ка	: со	:	: р	:	: пол	:	: на	: тав	: а	: ро	: го	: ре
: га	: л/к	: та	:	:	: во	: но	:	: выде	: ляю	: р	:	: дин	: лик
:	: и пр	: яр	:	:	: эр	: та	:	: ле	: щим	: н	:	: вид	:

2	лесные культуры												
1,3	4ДН	1	54	13	14	3	3	ДСН	7	4			
	4АВР	13				2	,6	Д2	9	3			
	2ЯЗ									2			
	культуры-51 г., ВСПАШ.БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние												УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНЫЕ
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 3-Й КЛАСС СОСТОЯНИЯ												
3	ДОРОГИ ГРУНТОВЫЕ												
,3	, ширина 30,0 м, протяженность 0,1 км, УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ												
4	лесные культуры												
1,7	7ДН	1	54	13	16	3	3	ДСН	9	10	3		
	2ЯЗ	12		12	12	2	,8	Д2	15	3	3		
	1АВР			8	10					2	4		
	+ ЯО												
	культуры-51 г., ВСПАШ.БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние												ХОРОШИЕ
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 1-Й КЛАСС СОСТОЯНИЯ												
5	лесные культуры												
4,2	5ДН	1	54	13	16	3	3	ДСН	7	14			
	4ЯЗ	13				2	,6	Д2	29	12			
	1АВР									3			
	+ КЛО												
	культуры-51 г., ВСПАШ.БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние												УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНЫЕ
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 3-Й КЛАСС СОСТОЯНИЯ												
6	лесные культуры												
2,3	5ДН	1	52	13	16	3	3	ДСН	10	12	3		
	4ЯО	13		13	14	2	,8	Д2	23	9	3		
	1ЯЗ			12	12					2	3		
	+ АВР			7	10					4			
	культуры-53 г., ВСПАШ.БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние												ХОРОШИЕ
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 1-Й КЛАСС СОСТОЯНИЯ												
7	лесные культуры												
,9	7ДН	1	54	14	16	3	3	ДСН	10	6	3		
	2ЯЗ	13		12	12	2	,8	Д2	9	2	3		
	1АВР			7	10					1	4		
	культуры-51 г., ВСПАШ.БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние												ХОРОШИЕ
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 1-Й КЛАСС СОСТОЯНИЯ												
8	СКЛОНЫ КРУТЫЕ												
,6	склон -25												
9	лесные культуры												
3,2	6ДН	1	54	14	16	3	3	ДСН	10	19	3		
	2ЯО	13		14	14	2	,8	Д2	32	7	3		
	1ЯЗ			12	12					3	3		
	1АВР			7	10					3	4		
	культуры-51 г., ВСПАШ.БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние												ХОРОШИЕ
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 1-Й КЛАСС СОСТОЯНИЯ												

Категория зашитности: Государственные защитные лесные полосы

Квартал 843

4

, 4 , ширина 15,0 м, протяженность 0,3 км, УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ

Квартал 84

: N	: Состав	: я	: Воз	: Вы	: Ди	: Кл	: Во	: Тип	: Зап	: сыр	: р	: К	: Запас	: дес	: МЗ	:
: выде	: Подрос	: р	:	:	:	:	: ни	:	: дес	: МЗ	: л	:	:	:	:	:
: ла	: Подлес	: у	: ра	: со	: ам	: во	: тет	: леса	:	:	:	:	: сухо	: ед	: захл	:
:	: Почва	: с	:	:	:	: зр	:	:	: на	: в	: т	: т	: стоя	: дер	:	: Хозяйственные
: ----	: Особен	: --	: ст	: та	: ет	: --	: --	: --	: 1	: га	: ч	: по	: о	:	: об	:
: Пло	: выдела	: вы	:	:	:	: гр	:	: ТЛУ	: --	: сос	: в	: ста	: --	: ций	:	: мероприятия
: шадь	: Хар	: ка	: со	:	:	: р	:	: пол	:	: на	: тав	: а	: рога	: ре	:	:
: га	: л/к	: та	:	:	:	: во	: но	:	: выде	: ляю	: р	:	: дин	: лик	:	:
:	: и пр	: яр	:	:	:	: зр	: та	:	: ле	: шим	: н	:	:	: вид	:	:

12 ВЫГОН

, 3 , СРЕДНЕГО КАЧЕСТВА, СЛУЖЕВ. НАДЕЛ РАВ. И СЛ.

Итого по кварталу

23,0

202

по составляющим породам

ДН	105
ЯЗ	31
ЯО	50
КЛО	3
АБР	12
ОРГ	1

Категория зашитности: Часть квартала: защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, часть квартала: Государственные защитные лесные полосы

Квартал 85

: N	: Состав	: я	: Воз	: Вы	: Ди	: Кл	: Во	: Тип	: Зап	: сыр	: р	: К	: Запас	: дес	: МЗ	:
: выде	: Подрос	: р	:	:	:	:	: ни	:	: дес	: МЗ	: л	:	:	:	:	:
: ла	: Подлес	: у	: ра	: со	: ам	: во	: тет	: леса	:	:	:	:	: сухо	: ед	: захл	:
:	: Почва	: с	:	:	:	: зр	:	:	: на	: в	: т	: т	: стоя	: дер	:	: Хозяйственные
: ----	: Особен	: --	: ст	: та	: ет	: --	: --	: --	: 1	: га	: ч	: по	: о	:	: об	:
: Пло	: выдела	: вы	:	:	:	: гр	:	: ТЛУ	: --	: сос	: в	: ста	: --	: ций	:	: мероприятия
: шадь	: Хар	: ка	: со	:	:	: р	:	: пол	:	: на	: тав	: а	: рога	: ре	:	:
: га	: л/к	: та	:	:	:	: во	: но	:	: выде	: ляю	: р	:	: дин	: лик	:	:
:	: и пр	: яр	:	:	:	: зр	: та	:	: ле	: шим	: н	:	:	: вид	:	:

1 ДОРОГИ ГРУНТОВЫЕ

, 1 , ширина 15,0 м, протяженность 0,1 км, УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ

2 лесные культуры

5,7 8ДН 1 52 15 18 3 2 ДСН 10 45
1ЯЗ 15 2 ,7 Д2 57 6
1КЛО 6

+ АБР

культуры-53

г., ВСПАШ. ВОРОЗД., ПОСАДКА

РУЧНАЯ, состояние

УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНЫЕ

ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ

3 ВЫГОН

, 3 , СРЕДНЕГО КАЧЕСТВА, СЛУЖЕВ. НАДЕЛ РАВ. И СЛ.

4 лесные культуры

3,0 5ДН 1 52 15 18 3 2 ДСН 10 15 3
4ЯЗ 13 13 14 2 ,8 Д2 30 12 3
1АБР 7 10 3 3

культуры-53 г., ВСПАШ. ВОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние

ХОРОШИЕ

ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 1-Й КЛАСС СОСТОЯНИЯ

											Квартал	85	
: N	: Состав:	я:	Воз:	Вы:	Ди:	Кл:	Бо-:	Тип	: Зап. сырор:	К:	Запас дес. МЗ:	:	
: выде-	: Подрос:	р:	:	:	:	:	: ни-:	:	: дес. мЗ	: л:	-----:	:	
: ла	: Подлес:	у:	ра	: со:	ам:	во:	тет:	леса:	-----:	: сухо: ед.:	захл:	:	
:	: Почва	: с:	:	:	:	: эр:	:	:	: на	: в т.:	т: стоя: дер:	-----: Хозяйственные	
: -----:	: Особен:	: ст	: та:	ет:	-----:	-----:	1 га:	ч. по: о:	:	:	об-:	:	
: Пло-	: выдела:	вы:	:	:	: гр:	:	ТЛУ	----	: сос-:	: в: ста-:	----	: ший: мероприятия	
: щадь,	: Хар-ка:	со:	:	: р	:	: пол:	:	: на	: тав-:	: а: рого: ре-:	----	:	
: га	: л/к	: та:	:	:	: во: но-:	:	: выде:	: ляю-:	р:	:	дин: лик-:	:	
:	: и пр.:	яр:	:	:	: эр:	: та:	:	: ле	: шим	: н:	:	: вид :	

5	УСАДЬБА ЧАСТНАЯ												
, 7	ИСПОЛЬЗ. ПОСТОРОН. ФОНДОДЕРЖ.												
6	лесные культуры												
4, 1	4ДН	1	52	15	18	3	2	ДСН	8	13			
	4ЯЗ	15				2	, 6	Д2	33	13			
	2АВР									7			
	культуры-53 г., ВСПАШ. БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНЫЕ												
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 3-Й КЛАСС СОСТОЯНИЯ												
7	ДОРОГИ ГРУНТОВЫЕ												
, 1	, ширина 10,0 м, протяженность 0,1 км, УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ												
Итого по кварталу													
14, 0											120		
по составляющим породам													
	ДН										73		
	ЯЗ										31		
	КЛО										6		
	АВР										10		

Категория зашитности: Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации

Квартал 86

1	лесные культуры										
4, 9	5ДН	1	54	13	14	3	3	ДСН	8	20	
	5ЯЗ	13				2	, 7	Д2	39	19	
	культуры-51 г., ВСПАШ. БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНЫЕ										
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ										
2	лесные культуры										
2, 8	5ДН	1	54	14	20	3	3	ДСН	9	13	
	5ЯЗ	14				2	, 7	Д2	25	12	
	культуры-51 г., ВСПАШ. БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНЫЕ										
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ										
3	ВЫГОН										
, 3	, СРЕДНЕГО КАЧЕСТВА, СЛУЖЕВ. НАДЕЛ РАБ. И СЛ.										
4	лесные культуры										
3, 0	5ДН	1	54	14	18	3	3	ДСН	9	14	
	5ЯЗ	14				2	, 7	Д2	27	13	
	культуры-51 г., ВСПАШ. БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНЫЕ										
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ										

	Квартал	86
: N : Состав: я: Воз: Вы: Ди: Кл: Во-: Тип : Зап. сырор: К: Запас дес. МЗ:		:
: выде-: Подрос: р: : : : ни-: : дес. мЗ : л:-----:		:
: ла : Подлес: у: ра : со: ам: во: тет: леса:-----: . сухо: ед.: захл:		:
: : Почва: с: : : : эр: : на : в т.: т: стоя: дер:---: Хозяйственные:		:
:----: Особен:--ст: та: эт:---:-----: 1 га: ч. по:о: : об-:		:
: Пло- : выдела: вы: : : гр: : ТЛУ : ---: сос:-в: ста:---: щий: мероприятия :		:
: щадь, Хар-ка: со: : : р : пол: : на : тав:-а: рога: ре:-----:		:
: га : л/к : та: : : : во: но-: : выде: ляю:-р: : дин: лик-:		:
: : и пр.: яр: : : : эр: та: : ле : щим : н: : : вид :		:

Итого по кварталу		
11,0		91
по составляющим породам		
	ДН	47
	ЯЗ	44

Категория зашитности: Государственные зашитные лесные полосы											Квартал	92
1	ВОЛОТО											
2,7	НИЗИННОВ, ОСОКО-СФАГНОВОЕ											
2	лесные культуры											
4,6	7ДН	1	52	19	24	3	1	ДСО	14	45		
	ЗЯЗ	19				2	,7	Д2	64	19		
	подлесок: ЯЗ СВД СР,ГУСТ											
	культуры-53 г., ВСПАШ.ВОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние										ХОРОШИЕ	
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ											
3	СКОТОПРОГОН											
,5												
4	лесные культуры											
,3	6ДН	1	47	18	22	3	1	ДСО	13	2		
	4ЯЗ	18				2	,7	Д2	4	2		
	подлесок: СВД ЯЗ ГУСТОЙ											
	культуры-58 г., ВСПАШ.ВОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние										ХОРОШИЕ	
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ											
5	СКОТОПРОГОН											
,2												
6	лесные культуры											
4,6	7ДН	1	47	18	22	3	1	ДСО	13	42		
	ЗЯЗ	18				2	,7	Д2	60	18		
	культуры-58 г., ВСПАШ.ВОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние										ХОРОШИЕ	
	ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ											
7	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ											
,1	ширина 10,0 м, протяженность 0,1 км, ЧИСТАЯ											
8	ТРАССЫ МЕЛИОРАТИВНЫЕ											
,2	ширина 30,0 м, протяженность 0,1 км, ЧИСТАЯ											
9	лесные культуры											
2,4	6ДН	1	44	18	22	3	1	ДСО	13	19		
	4ЯЗ	18				2	,7	Д2	31	12		
	подлесок: СВД ЯЗ ГУСТОЙ											
	культуры-61 г., ВСПАШ.ВОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние										ХОРОШИЕ	
	ПОЛНОТА В РЯДАХ, ДО 0,9, ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ,											
	2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ											

Квартал

92

: N	: Состав:	я:	Воз:	Вы:	Ди:	Кл:	Бо-:	Тип	: Зап. сырор:	К: Запас	дес. МЗ:	:
: выде-	: Подрос:	р:	:	:	:	: ни-:	:	: дес. мЗ	: л:	-----:	:	:
: ла	: Подлес:	у:	ра	: со:	ам:	во:	тет:	леса:	-----:	: сухо: ед.	: захл:	:
:	: Почва	: с:	:	:	: зр:	:	:	: на	: в т.: т: стоя:	дер: ---:	: Хозяйственные	:
: -----:	: Особен:	-----:	ст	: та:	ет:	-----:	-----:	: 1 га:	ч. по: о:	:	: об-:	:
: Пло-	: выдела:	вы:	:	:	: гр:	:	: ТЛУ	: -----:	: сос-:	в: ста: ---:	: ший:	: мероприятия
: шадь,	: Хар-ка:	со:	:	:	: р:	:	: пол:	:	: на	: тав-:	а: рого: ре: ---:	:
: га	: л/к	: та:	:	:	: во:	но-:	:	: выде:	ляю-:	р:	: дин: лик-:	:
:	: и пр.:	яр:	:	:	: зр:	та:	:	: ле	: шим	: н:	: : вид	:
-----:												
10	ДОРОГА АВТОМ. ИСК. ПОКР.											
1	ОВЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, АСФАЛЬТИРОВАННАЯ, ширина 15,0 м, ширина проезжей части 6,0 м, протяженность 0,1 км, УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ, КРУГЛОГОДИЧНО											
11	лесные культуры											
5,1	6ДН	1	44	18	22	3	1	ДСО	13	40		
	4ЯЗ	18				2	,7	Д2	66	26		
	культуры-61 г., ВСПАШ. ВОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние ПОЛНОТА В РЯДАХ, ДО 0,9, ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ											ХОРОШИЕ
12	лесные культуры											
4,2	7ДН	1	46	18	22	3	1	ДСО	13	38		
	3ЯЗ	18				2	,7	Д2	55	17		
	подлесок: СВД ЯЗ ГУСТОЙ культуры-59 г., ВСПАШ. ВОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ											ХОРОШИЕ
13	СКОТОПРОТОН											
,6												
14	лесные культуры											
1,4	7ДН	1	48	18	22	3	1	ДСО	13	13		
	3ЯЗ	18				2	,7	Д2	18	5		
	+ ТК подлесок: СВД ЯЗ ГУСТОЙ культуры-57 г., ВСПАШ. ВОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние ПОЛНОТА В РЯДАХ, ДО 0,9, ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ											ХОРОШИЕ
	Итого по кварталу											
27,0									298			
по составляющим породам												
									ДН	199		
									ЯЗ	99		

Категория зашитности: Государственные зашитные лесные полосы

Квартал										93
1	лесные культуры									
5,4	9ДН	1	48	18	22	3	1	ДСО	13	63
	1КЛО	18				2	,7	Д2	70	7
	+ ЯЗ подлесок: КЛТ СВД ЯЗ ГУСТОЙ культуры-57 г., ВСПАШ. ВОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ									ХОРОШИЕ
2	лесные культуры									
2,2	7ДН	1	48	18	26	3	1	ДСО	13	20
	3ЯЗ	18				2	,7	Д2	29	9
	+ КЛО подлесок: СВД ЯЗ ГУСТОЙ культуры-57 г., ВСПАШ. ВОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние									ХОРОШИЕ

Квартал 93

: N	: Состав	: я	: Воз	: Вы	: Ди	: Кл	: Бо	: Тип	: Зап. сыр	: р	: К	: Запас	: дес. МЗ	:
: выде-	: Подрос	: р	:	:	:	: ни	:	:	: дес. МЗ	: л	:	:	:	:
: ла	: Подлес	: у	: ра	: со	: ам	: во	: тет	: леса	:	:	: сухо	: ед	: захл	:
:	: Почва	: с	:	:	: эр	:	:	: на	: в т	: т	: стоя	: дер	:	: Хозяйственные
: -----	: Особен	: --	: ст	: та	: ет	: --	:	:	: 1 га	: ч	: по	: о	:	: об
: Пло-	: выдела	: вы	:	:	: гр	:	:	: ТЛУ	:	: сос	: в	: ста	:	: ший
: шадь,	: Хар-ка	: со	:	:	: р	:	: пол	:	: на	: тав	: а	: ро	: го	: ре
: га	: л/к	: та	:	:	: во	: но	:	:	: выде	: ляю	: р	:	: дин	: лик
:	: и пр	: яр	:	:	: эр	: та	:	:	: ле	: щим	: н	:	: вид	:

3 ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ

,1 ширина 20,0 м, протяженность 0,1 км, ЧИСТАЯ

4 лесные культуры

4,3 7ДН 1 48 18 26 3 1 ДСО 13 39

3ЯЗ 18 2 ,7 Д2 56 17

+ КЛО

подлесок: СВД ЯЗ СР.ГУСТ

культуры-57 г., ВСПАШ.БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние

ХОРОШИЕ

полнота в рядах, до 0,9, ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ,

2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ

5 ГАЗОПРОВОДЫ

,2 ширина 25,0 м, протяженность 0,1 км, ЧИСТАЯ

6 лесные культуры

,4 5ДН 1 48 18 24 3 1 ДСО 13 3 0

5ЯЗ 18 2 ,7 Д2 5 2

+ КЛО

подлесок: СВД ЯЗ СР.ГУСТ

культуры-57 г., ВСПАШ.БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние

ХОРОШИЕ

ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 2-ОЙ КЛАСС СОСТОЯНИЯ

7 ГАЗОПРОВОДЫ

,2 ширина 30,0 м, протяженность 0,1 км, ЧИСТАЯ

8 лесные культуры

5,0 6ДН 1 49 19 24 3 1 ДСО 15 45 3

2КЛО 18 16 18 2 ,8 Д2 75 15 3

2ЯЗ 16 16 15 3

подлесок: СВД ЯЗ КЛО ГУСТОЙ

культуры-56 г., ВСПАШ.БОРОЗД., ПОСАДКА РУЧНАЯ, состояние

УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНЫЕ

ПОЧВЫ ЛЕСОПРИГОДНЫЕ, 1-Й КЛАСС СОСТОЯНИЯ

9 ГАЗОПРОВОДЫ

,2 ширина 50,0 м, протяженность 0,1 км, ЧИСТАЯ

Итого по кварталу

18,0 235

по составляющим породам

ДН 170

ЯЗ 43

КЛО 22

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра

А.Н. Палатный

(Ф.И.О.)

Дата 04.04.2018

Подпись



Карта-схема расположения и границы лесного участка

Ростовская область, Аксайский район

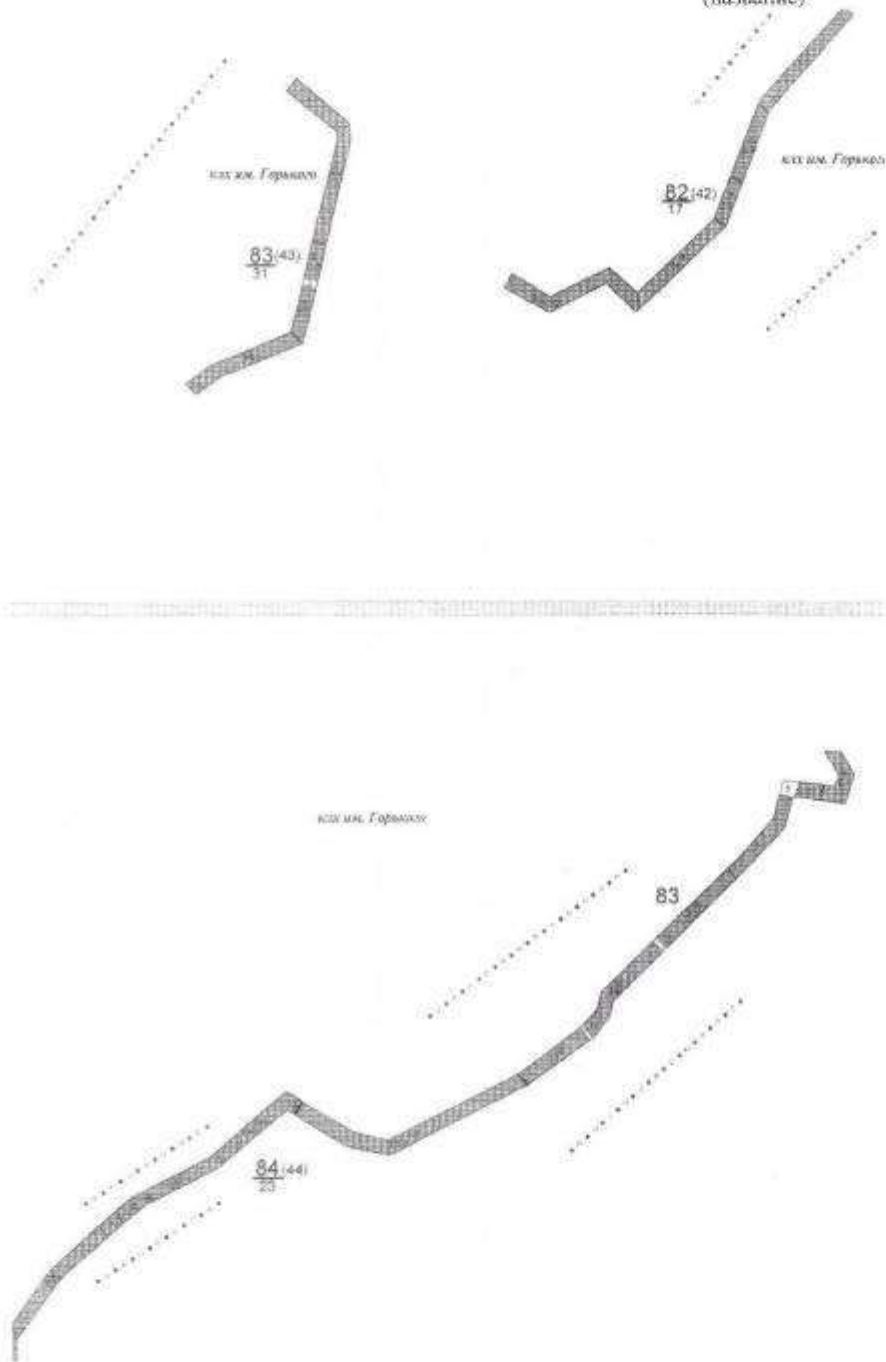
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

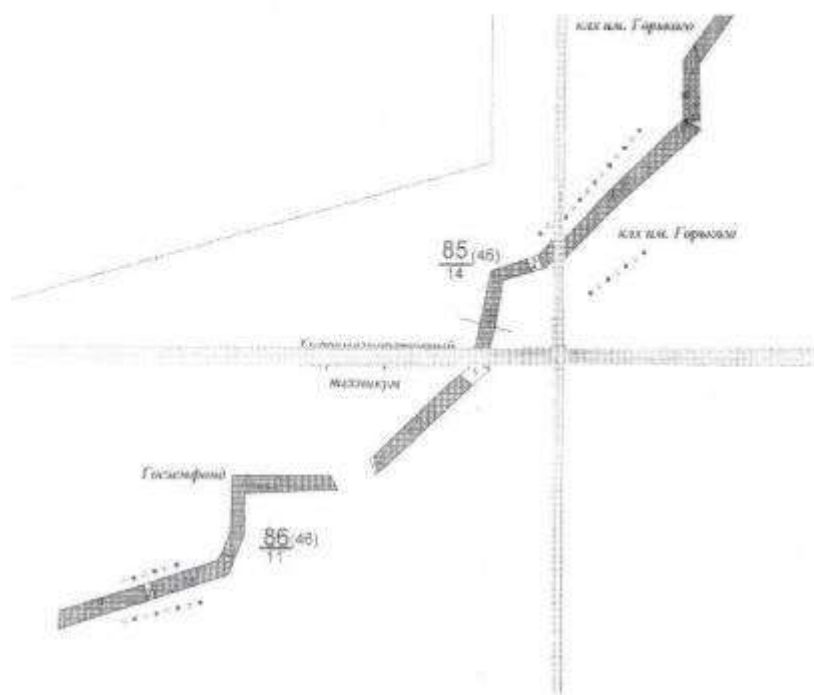
Лесничество (лесопарк) Шахтинское

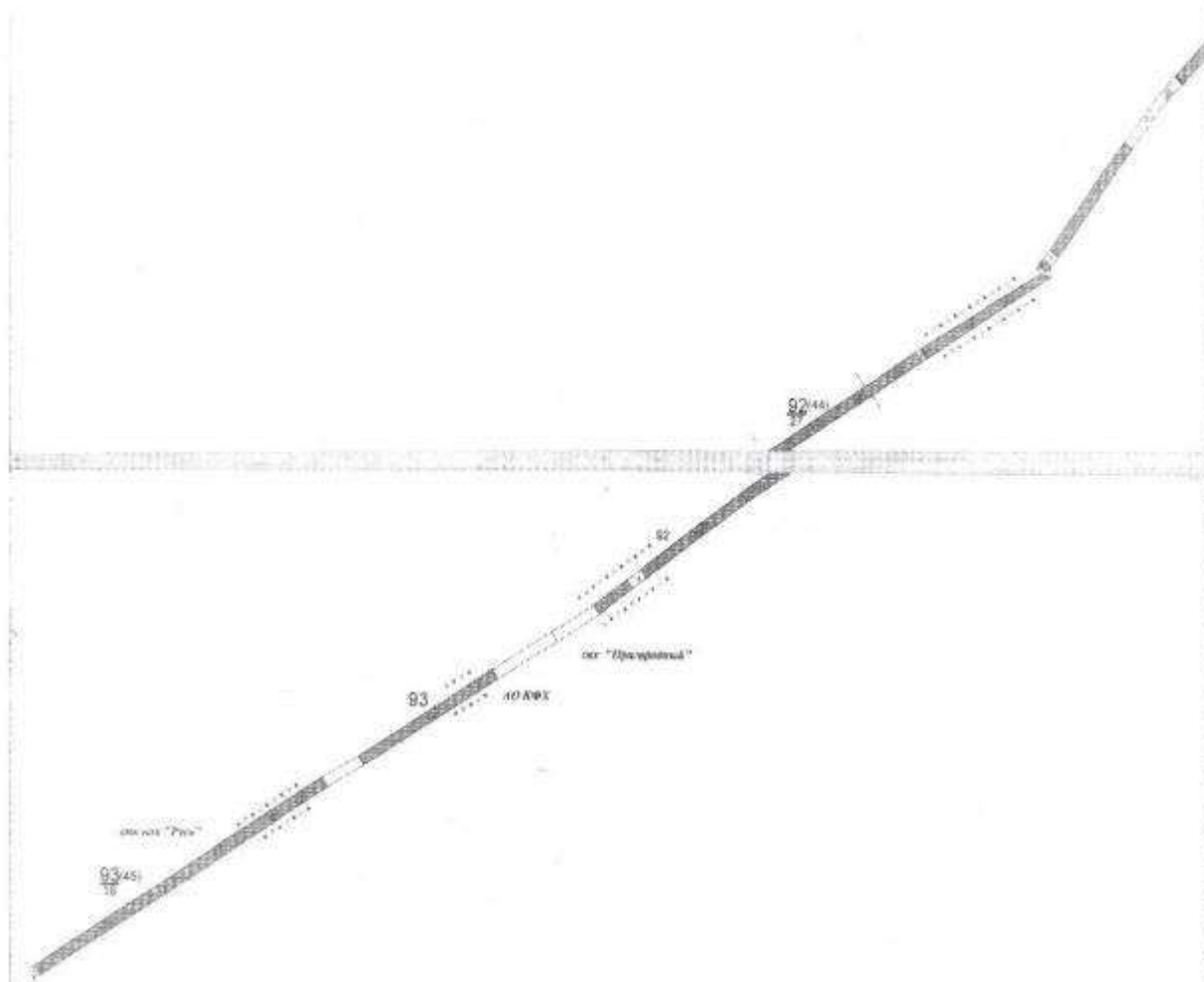
(название)

Участковое лесничество Атаманское

(название)







Для вычерчивания карты-схемы расположения лесного участка используются фрагменты картографических материалов лесоустройства: планы лесных насаждений масштабом М 1:25000.

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра _____ А.Н. Палатный
(Ф.И.О.)

Дата 04.07.2018 Подпись _____



Приложение 7. Копия письма Комитета по охране объектов культурного наследия
Ростовской области



**Правительство
Ростовской области
КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

(комитет по охране ОКН области)

ул. Нижнебульварная, 29
г. Ростов-на-Дону, 344022
тел. (863) 240-37-90
E-mail: komitetokn@donland.ru
<http://okn.donland.ru>

Заместителю главы
Администрации Аксайского
района по вопросам
строительства, архитектуры и
территориального развития
М.А. Горохову

на № 63.8/1908 от 28.11.2019

Уважаемый Максим Анатольевич!

Комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области, рассмотрев Ваше обращение, сообщает.

На земельных участках с кадастровыми номерами: 61:02:0600016:2632, 61:02:0600016:3581, 61:02:0600016:3618, 61:02:0600016:3686, 61:02:0060201:151, 61:02:0060201:171, 61:02:0060201:182, 61:02:0060201:183, 61:02:0060101:1135, 61:02:0060101:1165, 61:02:0060101:3563, 61:02:0060101:3738, 61:02:0060101:3761, 61:02:0060101:3762, 61:02:0060101:3773, 61:02:0060101:3774, 61:02:0060101:3775, 61:02:0060101:3782, 61:02:0060101:3811, расположенных на территории Аксайского района Ростовской области (общая площадь участков – 122355 кв. м), объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, вне защитных зон объектов культурного наследия (памятников архитектуры).

В связи с тем, что комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, необходимо представить заключение государственной историко-культурной экспертизы на земельные участки с кадастровыми номерами: 61:02:0600016:2632, 61:02:0600016:3581, 61:02:0600016:3618, 61:02:0600016:3686, 61:02:0060201:151, 61:02:0060201:171, 61:02:0060201:182, 61:02:0060201:183, 61:02:0060101:1135, 61:02:0060101:1165, 61:02:0060101:3563, 61:02:0060101:3738, 61:02:0060101:3761, 61:02:0060101:3762, 61:02:0060101:3773, 61:02:0060101:3774, 61:02:0060101:3775,

61:02:0060101:3782, 61:02:0060101:3811, расположенные на территории Аксайского района Ростовской области, или на документацию, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Учитывая изложенное, на указанных земельных участках необходимо проведение государственной историко-культурной экспертизы до начала проведения земляных работ.

Председатель

И.В. Грунский